

Идеи коммунарства всегда с нами

В Год педагога и наставника в Архангельской области состоялся педагогический сбор «Оснянка-2023». Он посвящен 100-летию со дня рождения Игоря Иванова

Александр ГАВЗОВ

Более ста педагогов региона собрались в Молодежном центре Архангельской области, где на протяжении двух дней погружались в идеи коммунарского движения.

В педагогическом сборе принимали участие как опытные наставники, так и молодое поколение педагогов: заместители директоров по воспитательной работе, советники по воспитанию, педагоги-организаторы, вожатые, специалисты «Движения первых».

Педагогический сбор, который проходил под девизом: «Все творчески, иначе зачем?», позволил не только вспомнить основные идеи коммунарской педагогики, коллективного творческого дела, но и дал новый импульс для внедрения этих идей в современный воспитательный процесс.

Педагоги узнали о становлении и идеях коммунарства, участвовали в отрядных делах, пели песни под гитару.

Главной целью для всех стало создание коллективного творческого дела и презентация проекта в финале.

— Каждому отряду удалось прожить и создать то, что действительно называется коллективным творческим делом — совместным, идейным, продуманным до деталей, содержательным по форме, — отметила региональный координатор ресурсного центра «Навигаторы детства» **Елена Корельская**. — Сбор закончился, мы надеемся, что каждый педагог, прикоснувшийся к этому событию, увез частичку тепла, новые идеи и желание «через год и через пять всем снова встретиться опять».

Новая жизнь коммунарского движения началась в Архангельске еще в 2001 году. Толчком к этому стала межрегиональная конференция «Коммунарское движение и педагогика сотрудничества: вчера, сегодня, завтра».

Игорь Петрович Иванов — ленинградский педагог и ученый — объединил в 50-е годы XX века в Союз энтузиастов (СЭН) старших вожатых, пожелавших искать ответы на трудные вопросы.

Самыми трудными для практиков были вопросы о том, как добиться инициативы и самостоятельности пионеров и как побудить их думать над тем, как улучшить окружающую жизнь. Говоря современным языком — как рождается инициатива детей, на что она направлена, кто несет ответственность за результаты. СЭновцы под руководством И. П. Иванова обратились к опыту 1920-х годов, школ-коммун того периода и прежде всего к опыту **А. С. Макаренко**.

В основу анализа положили опыт коммуны имени Ф. Э. Дзержинского, так появился рабочий термин «коммунарский опыт организации жизни коллектива».

Коммунарская методика равно макаренковская методика. На этом И. П. Иванов настаивал всю жизнь, утверждая истоки поиска в наследии **Антоня Макаренко**.

Для коммунарского коллектива **А. С. Макаренко** характерны: дела государственного значения, самоуправление, где собрание — высший орган власти, а совет командиров и разные комиссии организуют повседневную жизнь, особая позиция педагога в коллективе — а именно позиция старшего товарища, который вместе с ребятами и чуть впереди них борется за все идеалы передового учреждения.





Игорь МУРАЕВ: «Снизить тариф и экологический ущерб»

Строительство МСК в Коряжме поможет ликвидировать экологический ущерб и снизит тариф за вывоз и переработку ТКО

Министр природных ресурсов и ЛПК Архангельской области Игорь Мураев принял участие в открытой встрече с жителями и эоактивистами Коряжмы.

Разговор шел о строительстве мусоросортировочного комплекса, в том числе о том, почему выбрана территория вблизи действующего городского полигона.

– Прежде всего мы хотим снизить экологическую нагрузку от действующего полигона, на котором и так уже размещено порядка 300 тысяч тонн отходов. Он экологически уже небезопасен. Еще одна причина, почему выбрано это место, заключается в том, чтобы уменьшить расходы на транспортировку отходов, что позволит снизить тариф на вывоз и переработку ТКО, – отметил Игорь Мураев.

Глава ведомства также пояснил, что с точки зрения логистики выбранный участок для строительства МСК в Коряжме наиболее подходящий.

При этом в случае отказа от строительства мусоросортировочного комплекса обязанность по ликвидации нанесенного экологического вреда от действующего полигона к 2026 году будет возложена на МУП «Полигон», который просто не в состоянии профинансировать рекультивацию.

– Эти работы стоят сотни миллионов рублей. Разумеется, ни у муниципалитета, ни у «Полигона» денег на это нет. При этом в любом случае придется создавать новый объект, чтобы свозить туда отходы и их сортировать. Тут вариантов нет – таковы федеральные требования, регламентирующие к 2030 году снижение вдвое объема захоронения отходов, – отметил Игорь Мураев. – Поэтому если мы сейчас сами не построим мусоросортировочный комплекс за федеральные средства, то придется привлекать частные инвестиции. И в итоге стоимость его возведения будет заложена в тариф, который придется оплачивать потребителям – жителям области. И каждый месяц помимо квитанции за вывоз отходов плюсом жителям региона придется платить 1500 рублей. Такой вариант у нас был, но мы от него отказались, чтобы люди не платили дополнительные деньги.

Альтернативным решением могло бы стать строительство МСК инвестором в рамках концессионного соглашения, и такой вариант прорабатывался. Но в таком случае он в течение долгого периода находился бы в частных руках, государство не могло бы им распоряжаться ближайшие 25 лет. В то же время МСК – стратегически важный объект, от которого во многом зависят вопросы экологической безопасности, и именно государство должно выступать здесь гарантом соблюдения всех экологических норм и требований. В результате благодаря поддержке на уровне Правительства РФ опорный объект в Коряжме возводится на федеральные средства.

– Территориальная схема, которая является основным базовым документом для такого рода деятельности, не включает ни одного килограмма отходов от других субъектов. Соответственно, эта схема проходила обсуждения, учитывались все предложения. Мы ее просто так, без вас поменять не сможем, – подчеркнул Игорь Мураев.

– Это все делать надо, строить надо. И ответы, которые я сегодня услышала, в этом убеждают. Я примерно так и предполагала, потому что уже два раза была на полигоне. И в прошлый раз я задавала вопрос как раз про фильтр, который пойдет со старого полигона. Не с нового, а со старого. Это все обязательно надо делать, – отметила жительница Коряжмы, председатель совета ветеранов Котласского ЦБК Валентина Кучина.

« МСК – стратегически важный объект, от которого во многом зависят вопросы экологической безопасности



Ирина БАЖАНОВА: «Северяне любят треску и палтус»

Итоги работы рыбодобывающих предприятий обсудили в Архангельске на Северном научно-промышленном совете

Заседание под председательством заместителя руководителя Федерального агентства по рыболовству Василия Соколова состоялось в правительстве Архангельской области.

Напомним, что в состав Северного бассейнового научно-промышленного совета (СНПС) входят представители Росрыболовства, ученые отраслевой науки, представители рыбацкого сообщества, правительства Архангельской и Мурманской областей, НАО, республик Коми и Карелия, сотрудники пограничной службы России.

Об итогах работы рыбодобывающих предприятий Архангельской области за 2023 год рассказала министр агропромышленного комплекса и торговли Поморья Ирина Бажанова.

В частности, она отметила, что предприятиями региона в текущем году добыто 79,1 тысячи тонн водных биоресурсов. Основные традиционные квотируемые объекты промысла – треска, пикша, краб, палтус, морской окунь и креветка. Освоение квот по треске и пикше составило 89,9 и 88,4 процента соответственно.

По данным на 15 ноября, рыбопромышленники региона произвели 40,2 тысячи тонн рыбной продукции, 591,6 тонны рыбной муки и 392 тысячи условных банок консервов и пресервов. За 11 месяцев на экспорт отправлено 30,4 тысячи тонн рыбы и рыбной продукции.

На 2023 год целевой показатель для Архангельской области в рамках президентского нацпроекта «Экспорт продукции АПК» установлен в объеме 120 млн долларов. Фактическое значение целевого показателя за 11 месяцев 2023 года составило 166,5 млн долларов в сопоставимых ценах.

Основная доля валютной выручки – 87 процентов – пришла на треску, 7,6 процента – на пикшу. В текущем году в рыбный порт Архангельск было совершено 12 судозаходов, доставлено 11 тысяч тонн рыбной продукции, в том числе 3 тысячи тонн – с Дальнего Востока по Северному морскому пути.

На совещании также обсудили прогнозные планы добычи трески, пикши и мойвы в 2025 году. В частности, по мойве общий запас остается на уровне прошлых лет, и в соответствии с прогнозами специалистов ВНИРО в 2024 году общий допустимый улов снижаться не будет.

– В связи с тем что в следующем году ожидается большой объем мойвенной путины, задействованным в ней службам и организациям необходимо приложить все усилия, чтобы этот улов без проблем был доставлен на территорию России, – подчеркнул Василий Соколов.

Объем производства продукции товарной аквакультуры в России за первый квартал 2023 года увеличился на 15,6% к аналогичному периоду 2022-го и превысил 181,4 тысячи тонн. Как сообщили Fishnews в пресс-службе Росрыболовства, в тройке лидеров по объему выращивания сохранили позиции Северо-Западный федеральный округ – 65,7 тысячи тонн (+26,6% к аналогичному показателю прошлого года), Дальневосточный федеральный округ – 62,5 тысячи тонн (+13,5%) и Южный федеральный округ – более 35,5 тысячи тонн (+2,6%).

– Традиционно основные сегменты структуры производства товарной аквакультуры представлены лососевыми, карповыми и растительноядными видами рыб, ценными морепродуктами (устрицы, мидии, гребешки и другие моллюски, иглокожие), осетровыми, сиговыми, – отметили в Росрыболовстве.

На Северо-Западе России основная добыча происходит в Печорском, Вычегодском и Мезенском бассейнах. При этом промысловые запасы рыбы постепенно истощаются.

« Предприятиями региона в текущем году добыто 79,1 тысячи тонн водных биоресурсов



Иван НОВИКОВ: «Многодетность – символ благополучия»

Сенатор СФ Иван Новиков в составе делегации Архангельской области принял участие в работе XXV Всемирного русского народного собора

В повестке дня одной из секций собора – вопросы ужесточения миграционного законодательства.

В России более миллиона легальных мигрантов, а количество нелегальных подсчитать практически невозможно. Растет этническая преступность, практически в каждом субъекте нашей страны говорят о проблеме мигрантов как о первостепенной.

Одно из предложений участников собора – обязать мигрантов сдавать экзамены на уровне девятого класса, в первую очередь – экзамен по русскому языку.

– Прежде всего это частично решит вопрос с тем, что приезжие люди не знают ни наш язык, ни нашу культуру, и способствует снижению уровня преступности. А кроме того, позволит избежать дискриминации граждан Российской Федерации, которые не могут быть трудоустроены без аттестата об основном общем образовании.

Кроме того, предложено ввести ответственность работодателя. Мигрант должен приезжать к конкретному работодателю под конкретный контракт. А работодатель обязан платить страховку за работника и оплачивать его депортацию в случае нарушения законодательства РФ.

При этом важно, чтобы нарушение закона, а особенно Уголовного кодекса, закрывало въезд в Россию для нарушителя навсегда. Это может стать одним из решающих факторов, способных удержать от разгула этнической преступности, – заявил Иван Новиков.

Другая важная тема – многодетность в России. По мнению Ивана Новикова, она должна стать синонимом благополучия и достатка. Сенатор обратил внимание на то, что наибольшее внимание в этом году было уделено вопросам, касающимся поддержки многодетных семей.

– На сегодня государством принят обширный пакет мер, направленных на поддержку семей с тремя и более детьми. Как подчеркнул в своем выступлении президент, программа поддержки семей с детьми сейчас самая большая в истории России. Однако этого недостаточно. Нужно качественно менять государственный подход к поддержке многодетного материнства и отцовства.

Так, патриарх Кирилл на недавнем выступлении в Государственной Думе предложил инициативу о декретном отпуске для женщин не с 30 недели беременности, а с момента постановки на учет в женской консультации. По мнению участников собора, эта мера может быть очень эффективной, поскольку женщины получают возможность поддержки государства в самый трудный период – момент, когда принимается решение: рожать или идти делать аборт.

Вторая инициатива – повышение статуса многодетных отцов. Один из инструментов – освободить работодателей от выплат в Социальный фонд за многодетного работника, благодаря чему наем многодетного отца станет гораздо выгоднее, чем любого другого работника.

Еще одна инициатива была предложена мамой десяти детей из Ярославля. Она обратила внимание на то, что базовая потребность многодетной семьи – иметь свой дом на своей земле. Хорошая жизнь большой семьи невозможна в стесненных условиях городских квартир.

А это означает, что в стране необходимо не только развивать домостроение, но и сделать такое жилье доступным, – отметил сенатор.

« Базовая потребность многодетной семьи – иметь свой дом на своей земле. Хорошая жизнь большой семьи невозможна в стесненных условиях городских квартир



#СвоихНеБросаем



ФОТО: ПРЕСС-СЛУЖБА ГУБЕРНАТОРА И ПРАВИТЕЛЬСТВА АРХАНГЕЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ



Своих не бросаем

Специалисты филиала госфонда «Защитники Отечества» за полгода обработали более 3,5 тысячи обращений

Руководитель регионального отделения Юлия Моногарова рассказала о результатах работы учреждения за шесть месяцев. В Архангельске филиал государственного фонда поддержки участников специальной военной операции «Защитники Отечества», созданного по поручению Президента РФ Владимира Путина, начал работу 1 июня 2023 года.



– Основная цель работы фонда – создание условий, обеспечивающих достойную жизнь и активную деятельность ветеранов специальной военной операции и членов их семей, – отметила **Юлия Моногарова**. – За полгода с момента открытия специалисты филиала обработали более 3,5 тысячи обращений, большая часть которых касалась получения мер социальной поддержки, оказания медицинской помощи, оформления статуса ветерана боевых действий.

Она также подчеркнула, что опыт еще только нарабатывается, поскольку подобный фонд создан впервые за всю историю страны, и государство уделяет ветеранам боевых действий и членам семей погибших особое внимание.

– За очень короткий срок вам удалось наладить эффективную работу. Уверен, немало тому способствовала и активная жизненная позиция руководителя фонда, – считает губернатор Архангельской области **Александр Цыбульский**. – Но хочу обратиться к главам муниципальных образований: важно помнить, что ответственность за взаимодействие с ветеранами боевых действий, членами семей участников СВО в первую очередь лежит на вас. Социальные координаторы фонда – ваши в этом помощники.

На сегодняшний день социальные координаторы есть в каждом муниципалитете региона, для них оборудованы специальные рабочие

места в комплексных центрах социального обслуживания.

Кроме того, в Архангельске открыт современный центр для оказания всесторонней поддержки ветеранам СВО – он занимает специально модернизированное под него помещение на улице Воскресенской, 12.

– Филиал соответствует всем требованиям. В первую очередь здесь обеспечена доступная среда и созданы демонстрационные помещения для проведения обучения, – рассказала Юлия Моногарова.

Для удобства посетителей на входе сформирована зона для хранения кресел-колясок и детских колясок, непосредственно в учреждении оборудованы детский уголок, комната матери и ребенка и кабинет юридической помощи.

Для социальных координаторов и служб, которые оказывают консультативную помощь, также оборудована специальная зона. Несколько кабинетов предназначены для обучения обращению с техническими средствами реабилитации.

Кроме того, на базе фонда оснащена демонстрационная зона, где ветеранам боевых действий с инвалидностью наглядно представлены условия для передвижения, которые фонд может создать в их жилье, если в этом есть необходимость.

Помимо работы с обращениями специалисты филиала также оказывают психолого-психотерапевтическую помощь, проводят бес-



платные юридические консультации по вопросам оформления и предоставления мер социальной поддержки, оказывают содействие в получении медицинской реабилитации и помогают адаптировать жилые помещения, оказывают содействие в оформлении документов и получении статуса ветерана боевых действий.

Кроме того, специалисты принимают активное участие в программах, направленных на увековечение подвига участников специальной военной операции, а также в разработке и реализации государственных программ поддержки ветеранов боевых действий.

По словам Юлии Моногаровой, на базе филиала фонда реализуется ряд региональных проектов, направленных на социализацию подопечных.

Один из них предполагает проведение семейной психотерапии для вдов, детей и родителей погибших участников СВО, а также индивидуальное медицинское сопровождение. Второй направлен на обучение ветеранов боевых действий с инвалидностью на инструктора тренажерного зала с последующим трудоустройством, а также организацию системных тренировок на специальных тренажерах. Еще один проект касается медицинской реабилитации инвалидов на базе специальных медицинских центров, сообщила пресс-служба губернатора и правительства Архангельской области.

Центр для оказания всесторонней поддержки ветеранам СВО работает в Архангельске по адресу: улица Воскресенская, 12.

Открыт современный центр для оказания всесторонней поддержки ветеранам СВО – он занимает специально модернизированное под него помещение на улице Воскресенской, 12

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» (с изменениями и дополнениями), Федеральным законом от 12.06.2002 № 67-ФЗ «Об основных гарантиях избирательных прав и права на участие в референдуме граждан Российской Федерации» (с изменениями и дополнениями), областным законом от 23.09.2004 № 259-внеоч.-ОЗ «О реализации государственных полномочий Архангельской области в сфере правового регулирования организации и осуществления местного самоуправления» (с изменениями и дополнениями), Уставом городского округа «Город Архангельск» Архангельская городская Дума **р е ш и л а**:

Внести изменение в подпункт 12 пункта 4.1 Положения о порядке проведения конкурса по отбору кандидатур на должность Главы городского округа «Город Архангельск», утверждённого решением Архангельской городской Думы от 21.06.2023 № 699, изложив его в следующей редакции:

«12) информацию о наличии (отсутствии) обстоятельств, предусмотренных подпунктом «в» пункта 3.2, пунктом 3.6 статьи 4 Федерального закона от 12 июня 2002 года № 67-ФЗ «Об основных гарантиях избирательных прав и права на участие в референдуме граждан Российской Федерации»».

Председатель городской Думы	Глава городского округа "Город Архангельск"
И.А. Воронцов	Д.А. Морев

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА «ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК»

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 29 ноября 2023 г. № 1987

О создании совета по делам казачества при Администрации городского округа «Город Архангельск»

В соответствии с Концепцией государственной политики Российской Федерации в отношении российского казачества от 3 июля 2008 года, Стратегией государственной политики Российской Федерации в отношении российского казачества на 2021 – 2030, утверждённой Указом Президента Российской Федерации от 9 августа 2020 года № 505, частью 7 статьи 29 Устава городского округа «Город Архангельск»:

- Создать совет по делам казачества при Администрации городского округа «Город Архангельск» и утвердить его состав согласно приложению № 1.
- Утвердить Положение о совете по делам казачества при Администрации городского округа «Город Архангельск» согласно приложению № 2.
- Опубликовать постановление в газете «Архангельск – Город воинской славы» и на официальном информационном интернет-портале городского округа «Город Архангельск».

Глава городского округа «Город Архангельск»	Д.А. Морев
СОСТАВ совета по делам казачества при Администрации городского округа «Город Архангельск»	ПРИЛОЖЕНИЕ № 1 к постановлению Администрации городского округа «Город Архангельск» от 29 ноября 2023 г. № 1987
Герасимов Алексей Евгеньевич	– заместитель Главы городского округа "Город Архангельск" – руководитель аппарата (председатель совета)
Минина Елена Александровна	– директор департамента организационной работы, общественных связей и контроля Администрации городского округа "Город Архангельск" (заместитель председателя совета)
Ефимов Сергей Александрович	– главный специалист отдела по связям с общественными организациями департамента организационной работы, общественных связей и контроля Администрации городского округа "Город Архангельск" (секретарь совета)
Апрелков Валерий Павлович	– председатель Совета стариков Северного окружного казачьего общества
Асеев Александр Дмитриевич	– командир казачьей народной дружины Архангельского городского казачьего общества
Базанова Светлана Олеговна	– директор департамента образования Администрации городского округа "Город Архангельск"
Белов Руслан Сергеевич	– начальник охраны общественного порядка УМВД России по городу Архангельску (по согласованию)
Букнин Владимир Павлович	– начальник штаба Северного окружного казачьего общества
Варлачев Дмитрий Борисович	– начальник отдела административных органов Администрации городского округа "Город Архангельск"
Загузин Геннадий Александрович	– консультант управления по реализации национальной политики и развитию институтов гражданского общества департамента по внутренней политике и местному самоуправлению администрации Губернатора Архангельской области и Правительства Архангельской области (по согласованию)
Зарубина Наталья Ивановна	– начальник управления культуры Администрации городского округа "Город Архангельск"
Лысенков Юрий Алексеевич	– помощник начальника отделения (планирования, предназначения, подготовки и учета мобилизационных ресурсов) (по согласованию)
Масленников Данила Андреевич	– атаман Архангельского городского казачьего общества
Попов Андрей Николаевич	– начальник отдела по связям с общественными организациями департамента организационной работы, общественных связей и контроля Администрации городского округа "Город Архангельск"
Суровцев Евгений Анатольевич	– атаман Двинского городского казачьего общества
Ухин Евгений Вадимович	– атаман Северного окружного казачьего общества
Фомин Артем Сергеевич	– начальник управления по физической культуре и спорту Администрации городского округа "Город Архангельск"
Читадзе Зураб Леванович	– заместитель атамана Архангельского городского казачьего общества по военно-патриотической работе

ПРИЛОЖЕНИЕ № 2

к постановлению Администрации городского округа «Город Архангельск» от 29 ноября 2023 г. № 1987

ПОЛОЖЕНИЕ о совете по делам казачества при Администрации городского округа «Город Архангельск»

I. Общие положения

- Настоящее Положение определяет порядок деятельности совета по делам казачества при Администрации городского округа «Город Архангельск» (далее – Совет), задачи и полномочия Совета, порядок его формирования, организации и обеспечения деятельности Совета.
- Совет является совещательным и консультативным органом при Администрации городского округа «Город Архангельск», образованным в целях обеспечения взаимодействия органов местного самоуправления городского округа «Город Архангельск», казачьих обществ, общественных объединений казаков и иных организаций по реализации государственной политики в отношении российского казачества на территории городского округа «Город Архангельск».
- В своей деятельности Совет руководствуется Конституцией Российской Федерации, федеральными конституционными законами, федеральными законами, указами и распоряжениями Президента Российской Федерации, постановлениями и распоряжениями Правительства Российской Федерации, Уставом Архангельской области и иными законами Архангельской области, указами и распоряжениями Губернатора Архангельской области, постановлениями и распоряжениями Правительства Архангельской области, Уставом городского округа «Город Архангельск», муниципальными правовыми актами городского округа «Город Архангельск», а также настоящим Положением.

II. Задачи и полномочия Совета

- Задачами Совета являются:
 - поддержка сотрудничества и обеспечение взаимодействия органов местного самоуправления городского округа «Город Архангельск», казачьих обществ, общественных объединений казаков и иных организаций, в том числе по вопросам оказания помощи казачьим обществам и общественным объединениям казаков на территории городского округа «Город Архангельск»;
 - анализ участия казачьих обществ и общественных объединений казаков в социально-экономическом развитии городского округа «Город Архангельск», патриотическом, духовно-нравственном и физическом воспитании молодежи городского округа «Город Архангельск»;
 - участие в подготовке проектов документов стратегического планирования по вопросам реализации в городском округе «Город Архангельск» государственной политики в отношении российского казачества;
 - обеспечение взаимодействия с советом по делам казачества при Губернаторе Архангельской области.
 - Совет в целях решения возложенных на него задач:
 - обеспечивает взаимодействие органов местного самоуправления городского округа «Город Архангельск» с казачьими обществами, общественными объединениями казаков, в том числе по вопросам государственной поддержки российского казачества на территории городского округа «Город Архангельск» и заключения договоров (соглашений) с казачьими обществами;
 - запрашивает в установленном порядке от территориальных органов федеральных органов исполнительной власти, исполнительных органов государственной власти Архангельской области, иных государственных органов Архангельской области, органов местного самоуправления, казачьих обществ, общественных объединений, представляющих интересы российского казачества на территории городского округа «Город Архангельск» и иных организаций информацию, необходимую для осуществления своей деятельности;
 - осуществляет мониторинг участия казачьих обществ и общественных объединений, представляющих интересы российского казачества на территории городского округа «Город Архангельск», в социально-экономическом развитии городского округа «Город Архангельск», патриотическом, духовно-нравственном и физическом воспитании молодежи на территории городского округа «Город Архангельск», дает предложения по совершенствованию такого участия;
 - оказывает организационную и методическую помощь в работе по включению казачьих обществ в государственный реестр казачьих обществ в Российской Федерации, осуществляющих свою деятельность на территории городского округа «Город Архангельск»;
 - приглашает на заседания Совета должностных лиц территориальных органов федеральных органов исполнительной власти, исполнительных органов государственной власти Архангельской области, органов местного самоуправления, представителей казачьих обществ, общественных объединений, представляющих интересы российского казачества на территории городского округа «Город Архангельск», и иных организаций.

III. Порядок формирования Совета

- Совет формируется в составе председателя Совета, заместителя председателя Совета, секретаря Совета и иных членов Совета. Председателем Совета является заместитель Главы городского округа «Город Архангельск» – руководитель аппарата.
- В состав Совета могут входить представители органов местного самоуправления городского округа «Город Архангельск», территориальных исполнительных органов государственной власти Архангельской области, иных государственных органов Архангельской области, территориальных органов федеральных органов исполнительной власти, расположенных на территории городского округа «Город Архангельск», казачьих обществ, общественных объединений казаков и иных организаций.
- Персональный состав Совета утверждается постановлением Администрации городского округа «Город Архангельск».

IV. Полномочия членов Совета

- Председатель Совета:
 - определяет место, дату и время проведения заседаний Совета;
 - председательствует на заседаниях Совета;
 - утверждает на основе предложений членов Совета проекты плана работы Совета и повестки очередного заседания;
 - дает поручения членам Совета.
- В случае временного отсутствия председателя Совета его полномочия осуществляет заместитель председателя Совета.
- Секретарь Совета организует:
 - подготовку проектов плана работы Совета и повестки заседания Совета, материалов к заседанию Совета;
 - информирование членов Совета о месте, дате, времени проведения заседания Совета, вопросах, планируемых к рассмотрению на заседании Совета и обеспечению их необходимыми материалами;
 - исполнение решений Совета и поручений председателя Совета.
- Члены Совета вправе:
 - вносить предложения по проектам плана работы Совета, повестки заседания Совета, а также по проектам решений Совета;
 - вносить предложения по порядку рассмотрения и существу обсуждаемых на заседаниях Совета вопросов;
 - выступать на заседаниях Совета.
- В случае невозможности присутствия члена Совета на заседании он обязан извести об этом секретаря Совета. При этом член Совета вправе изложить в письменной форме свое мнение по рассматриваемым вопросам, которое доводится до участников заседания Совета и отражается в протоколе.

IV. Порядок организации и обеспечения деятельности Совета

- Совет осуществляет свою деятельность в соответствии с планом работы Совета на очередной календарный год, утверждаемым на заседании Совета.
- Основной формой деятельности Совета являются заседания. Периодичность проведения заседаний устанавливается по мере необходимости решения задач по реализации государственной политики в отношении российского казачества на территории городского округа «Город Архангельск», но не реже одного раза в полугодие. При необходимости могут проводиться выездные, внеочередные заседания Совета, а также заседания в режиме видео-конференц-связи. Внеочередные, выездные, в режиме видео-конференц-связи заседания Совета проводятся по решению председателя Совета.
- Заседание Совета правомочно, если на нем присутствует не менее половины членов Совета. Решение Совета принимается открытым голосованием простым большинством голосов присутствующих на заседании членов Совета. В случае равенства голосов решающим является голос председательствующего на заседании Совета. По итогам проведения заседания Совета решения, принятые на заседании, оформляются протоколом, который подписывается председателем Совета.
- Решения Совета носят рекомендательный характер.

ГЛАВА ГОРОДСКОГО ОКРУГА «ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК»

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 30 ноября 2023 г. № 1991

О внесении изменения в план мероприятий по функционированию Архангельского городского звена территориальной подсистемы РСЧС в режиме повышенной готовности

1. Внести в пункт 6 плана мероприятий по функционированию Архангельского городского звена территориальной подсистемы РСЧС в режиме повышенной готовности, утвержденного постановлением Главы городского округа «Город Архангельск» от 1 июня 2023 года № 892 (с изменениями), изменение, изложив его в следующей редакции:

- “6. Заключить в установленном порядке договор с подрядной организацией в целях ликвидации захламливания отходами земельных участков на территориях вблизи жилых домов по адресам:
- ул. Зеньковича, д. 21;
ул. Доковская, д. 6;
ул. Нахимова, д. 14;
ул. Пограничная, д. 30

2. Опубликовать постановление в газете «Архангельск – Город воинской славы» и на официальном информационном интернет-портале городского округа «Город Архангельск».

Глава городского округа «Город Архангельск»

Д.А. Морев

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА «ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК»

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 1 декабря 2023 г. № 1998

О внесении изменений в Правила предоставления в 2023 году из городского бюджета товариществ собственников жилья, жилищным кооперативам, управляющим организациям, осуществляющим управление многоквартирными домами, и (или) некоммерческой организации «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Архангельской области» муниципальной поддержки в форме субсидии на реализацию мероприятий по замене лифтов с истекшим назначенным сроком службы в многоквартирных домах, собственники помещений в которых формируют фонды капитального ремонта на специальных счетах

- Внести в Правила предоставления в 2023 году из городского бюджета товариществ собственников жилья, жилищным кооперативам, управляющим организациям, осуществляющим управление многоквартирными домами, и (или) некоммерческой организации «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Архангельской области» муниципальной поддержки в форме субсидии на реализацию мероприятий по замене лифтов с истекшим назначенным сроком службы в многоквартирных домах, собственники помещений в которых формируют фонды капитального ремонта на специальных счетах, утвержденные постановлением Администрации городского округа «Город Архангельск» от 12 апреля 2023 года № 611 (с изменениями), изменения:
 - абзац восьмой пункта 17 изложить в следующей редакции: «Организация представляет документы, указанные в настоящем пункте, не позднее 20 декабря 2023 года.»;
 - абзацы первый, второй и третий пункта 18 изложить в следующей редакции: «18. Департамент городского хозяйства в течение одного рабочего дня со дня получения от организации документов, указанных в пункте 17 настоящих Правил, осуществляет их проверку. При наличии замечаний (неточностей, в том числе ошибок) департамент городского хозяйства в течение одного рабочего дня со дня окончания срока проверки возвращает полученные документы на доработку с указанием причины возврата. Организация в течение одного рабочего дня со дня их получения дорабатывает документы и представляет их в департамент городского хозяйства. При отсутствии замечаний директор департамента городского хозяйства в течение одного рабочего дня со дня окончания проверки подписывает расчет размера предоставляемой субсидии.»;
 - пункт 19 изложить в следующей редакции: «19. Департамент городского хозяйства в течение трех рабочих дней со дня подписания расчета размера предоставляемой субсидии, осуществляет в установленном порядке перечисление субсидии на счет организации, открытый в кредитной организации для перечисления субсидии.».
- Опубликовать постановление в газете «Архангельск – Город воинской славы» и на официальном информационном интернет-портале городского округа «Город Архангельск».

Глава городского округа «Город Архангельск»

Д.А. Морев

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА «ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК»

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 4 декабря 2023 г. № 2000

О поощрении победителей городского конкурса «Фотовзгляд на охрану труда» в 2023 году

В соответствии с пунктом 14 Положения о конкурсе «Фотовзгляд на охрану труда» на территории городского округа «Город Архангельск», утвержденным постановлением Администрации городского округа «Город Архангельск» от 15 марта 2023 года № 422:

- Наградить Почетной грамотой Администрации городского округа «Город Архангельск» победителей конкурса «Фотовзгляд на охрану труда» на территории городского округа «Город Архангельск»:
 - в номинациях «Спецдожда всем к лицу» и «Мастер своего дела» – администрацию Ломоносовского территориального округа Администрации городского округа «Город Архангельск»;
 - в номинации «Безопасный труд» – муниципальное бюджетное общеобразовательное учреждение городского округа «Город Архангельск» «Основная школа № 69 имени А.А. Ефремова»;
 - в номинации «Не обошлось без курьеза» – муниципальное бюджетное дошкольное образовательное учреждение городского округа «Город Архангельск» «Детский сад комбинированного вида № 123 «АБВГДейка».
- Опубликовать постановление в газете «Архангельск – Город воинской славы» и на официальном информационном интернет-портале городского округа «Город Архангельск».

Глава городского округа «Город Архангельск»

Д.А. Морев

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА «ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК»

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 4 декабря 2023 г. № 2002

О внесении изменений в административный регламент предоставления муниципальной услуги «Выдача разрешений на ввод объектов в эксплуатацию при осуществлении строительства, реконструкции объектов капитального строительства, расположенных на территории городского округа «Город Архангельск» Архангельской области» и в приложения к нему

1. Внести в административный регламент предоставления муниципальной услуги «Выдача разрешений на ввод объектов в эксплуатацию при осуществлении строительства, реконструкции объектов капитального строительства, расположенных на территории городского округа «Город Архангельск» Архангельской области», утвержденный постановлением Администрации муниципального образования «Город Архангельск» от 28 марта 2016 года № 340 (с изменениями и дополнениями), следующие изменения:

- а) в разделе 2.3 «Результат предоставления муниципальной услуги»:
в пункте 8 слова «19 февраля 2015 года № 117/пр.» заменить словами «3 июня 2022 года № 446/пр.»;
абзац пятый пункта 10 изложить в следующей редакции:
«на Едином портале государственных и муниципальных услуг (функций) (далее – Единый портал), Архангельском региональном портале государственных и муниципальных услуг (функций) (далее – Региональный портал), в единой информационной системе жилищного строительства в виде сканированной копии бумажного документа, с возможностью его получения на бумажном носителе при личном обращении заявителя в Администрацию»;
б) в разделе 2.6 «Исчерпывающий перечень документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги»:
подпункты 5, 6, 9 пункта 14 исключить;
подпункт 2 пункта 16 исключить;
абзацы второй, третий пункта 19 исключить;
подпункт 3 пункта 23 изложить в следующей редакции:
«3) в электронной форме посредством единой информационной системы жилищного строительства.
Направить заявление о выдаче разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, заявление о внесении изменений в разрешение на ввод объекта в эксплуатацию посредством единой информационной системы жилищного строительства в праве заявителя – застройщика, наименование которых содержат слова «специализированный застройщик», за исключением случаев, если в соответствии с нормативным правовым актом субъекта Российской Федерации выдача разрешения на ввод объекта в эксплуатацию осуществляется через иные информационные системы, которые должны быть интегрированы с единой информационной системой жилищного строительства.»;
подпункт 4 пункта 23 исключить;
в) в разделе 3.4 «Порядок предоставления муниципальной услуги в электронной форме»:
в пункте 66 слово «документа» исключить.
2. Внести в приложения к административному регламенту предоставления муниципальной услуги «Выдача разрешений на ввод объектов в эксплуатацию при осуществлении строительства, реконструкции объектов капитального строительства, расположенных на территории городского округа «Город Архангельск» Архангельской области», утвержденному постановлением Администрации муниципального образования «Город Архангельск» от 28 марта 2016 года (с изменениями и дополнениями), следующие изменения:
- а) приложение № 1 изложить в новой прилагаемой редакции;
б) приложение № 2 исключить.
3. Опубликовать постановление в газете «Архангельск – Город воинской славы» и на официальном информационном интернет-портале городского округа «Город Архангельск».

Глава городского округа
«Город Архангельск»

Д.А. Морев

ПРИЛОЖЕНИЕ
к постановлению Администрации
городского округа
«Город Архангельск»
от 4 декабря 2023 г. № 2002

«ПРИЛОЖЕНИЕ № 1
к административному регламенту
предоставления муниципальной услуги
«Выдача разрешений на ввод объектов
в эксплуатацию при осуществлении
строительства, реконструкции объектов
капитального строительства, расположенных
на территории городского округа
«Город Архангельск» Архангельской области»

В департамент градостроительства
Администрации городского округа
«Город Архангельск»

от _____
(Ф.И.О. заявителя/наименование юридического лица)

ИНН _____

Адрес: _____
(местонахождение юридического лица,
место жительства физического лица)

контактный телефон: _____

ЗАЯВЛЕНИЕ

о выдаче разрешения на ввод объекта в эксплуатацию

«_» _____ 20_ г.

(наименование уполномоченного на выдачу разрешений на ввод объекта в эксплуатацию федерального органа исполнительной власти, органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, органа местного самоуправления, организации)

В соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации прошу выдать разрешение на ввод объекта в эксплуатацию

1. Сведения о застройщике

1.1	Сведения о физическом лице, в случае если застройщиком является физическое лицо:	
1.1.1	Фамилия, имя, отчество (последнее – при наличии)	
1.1.2	Реквизиты документа, удостоверяющего личность (не указываются в случае, если застройщик является индивидуальным предпринимателем)	
1.1.3	Основной государственный регистрационный номер индивидуального предпринимателя	
1.2	Сведения о юридическом лице:	
1.2.1	Полное наименование	
1.2.2	Основной государственный регистрационный номер	
1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика – юридического лица	

2. Сведения об объекте

2.1	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией (указывается наименование объекта капитального строительства в соответствии с утвержденной застройщиком или заказчиком проектной документацией)	
2.2	Адрес (местоположение) объекта: (указывается адрес объекта капитального строительства, а при наличии – адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса; для линейных объектов – указывается описание местоположения в виде наименований субъекта Российской Федерации и муниципального образования)	

3. Сведения о земельном участке

3.1	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен объект капитального строительства (заполнение не обязательно при выдаче разрешения на ввод линейного объекта)	
-----	---	--

4. Сведения о разрешении на строительство

№	Орган (организация), выдавший(ая) разрешение на строительство	Номер документа	Дата документа

5. Сведения о ранее выданных разрешениях на ввод объекта в эксплуатацию в отношении этапа строительства, реконструкции объекта капитального строительства (при наличии) (указывается в случае, предусмотренном частью 3.5 статьи 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации)

№	Орган (организация), выдавший(ая) разрешение на ввод объекта в эксплуатацию	Номер документа	Дата документа

6. Информация о согласии застройщика и иного лица (иных лиц) на осуществление государственной регистрации права собственности на построенные, реконструированные здание, сооружение и (или) на все расположенные в таких здании, сооружении помещения, машино-места (не заполняется в случаях, указанных в пунктах 1 – 2 части 3.9 статьи 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации)

6.1. Подтверждаю, что строительство, реконструкция здания, сооружения осуществлялись:			
6.1.1	застройщиком без привлечения средств иных лиц		
6.1.2	исключительно с привлечением средств застройщика и указанного ниже лица (лиц), осуществлявшего финансирование строительства, реконструкции здания, сооружения (далее – лицо (лица), осуществлявшее финансирование):		
	Фамилия, имя, отчество (последнее – при наличии) – для физического лица, осуществлявшего финансирование; Полное наименование – для юридического лица, осуществлявшего финансирование:	Реквизиты документа, удостоверяющего личность – для физического лица, осуществлявшего финансирование; Основной государственный регистрационный номер – для юридического лица, осуществлявшего финансирование:	Адрес (адреса) электронной почты лица, осуществлявшего финансирование:
6.1.2.1			
6.2. Подтверждаю наличие:			
6.2.1	согласия застройщика		
6.2.2	согласия застройщика и лица (лиц), осуществлявшего финансирование		
На осуществление государственной регистрации права собственности:			
6.3.1	застройщика		
6.3.2	лица (лиц), осуществлявшего финансирование		
6.3.3	застройщика и лица (лиц), осуществлявшего финансирование		
В отношении:			
6.4.1	построенного, реконструированного здания, сооружения		
6.4.2	всех расположенных в построенном, реконструированном здании, сооружении помещений, машино-мест		

6.4.3		построенного, реконструированного здания, сооружения и всех расположенных в построенном, реконструированном здании, сооружении помещений, машино-мест
6.5. Сведения об уплате государственной пошлины за осуществление государственной регистрации прав: _____		

При этом сообщая, что ввод объекта в эксплуатацию будет осуществляться на основании следующих документов:

№	Наименование документа	Номер документа	Дата документа
1	Градостроительный план земельного участка или в случае строительства линейного объекта реквизиты проекта планировки и проекта межевания территории (за исключением случаев, при которых для строительства, реконструкции линейного объекта не требуется подготовка документации по планировке территории), реквизиты проекта планировки территории в случае выдачи разрешения на строительство линейного объекта, для размещения которого не требуется образование земельного участка		
2	Заключение органа государственного строительного надзора о соответствии построенного, реконструированного объекта капитального строительства требованиям проектной документации (включая проектную документацию, в которой учтены изменения, внесенные в соответствии с частями 3.8 и 3.9 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации) (указывается в случае, если предусмотрено осуществление государственного строительного надзора в соответствии с частью 1 статьи 54 Градостроительного кодекса Российской Федерации)		
3	Заключение уполномоченного на осуществление федерального государственного экологического надзора федерального органа исполнительной власти (указывается в случаях, предусмотренных частью 7 статьи 54 Градостроительного кодекса Российской Федерации)		

Приложение: _____

Номер телефона и адрес электронной почты для связи: _____

Результат предоставления услуги прошу:

направить в личный кабинет в федеральной государственной информационной системе «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)»/ на региональном портале государственных и муниципальных услуг	
выдать на бумажном носителе при личном обращении в Администрацию городского округа «Город Архангельск»	
направить на бумажном носителе на почтовый адрес:	
направить в личный кабинет в единой информационной системе жилищного строительства	
Указывается один из перечисленных способов	

(подпись)

(фамилия, имя, отчество
(последнее – при наличии)).

ГЛАВА ГОРОДСКОГО ОКРУГА
«ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК»

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 5 декабря 2023 г. № 2009

Об утверждении проекта планировки территории жилой застройки городского округа «Город Архангельск» в отношении двух несмежных территорий, в границах которых предусматривается осуществление деятельности по комплексному развитию территории:
в границах элемента планировочной структуры: ул. Розы Люксембург, просп. Советских космонавтов, ул. Выучейского,
просп. Обводный канал площадью 4,4195 га (Территория 1 жилой застройки);
в границах части элемента планировочной структуры:
ул. Розы Люксембург, просп. Обводный канал, ул. Северодвинская,
просп. Новгородский площадью 1,9780 га (Территория 2 жилой застройки)

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом городского округа «Город Архангельск», учитывая результаты общественных обсуждений, Администрация городского округа «Город Архангельск» постановляет:

- Утвердить прилагаемый проект планировки территории жилой застройки городского округа «Город Архангельск» в отношении двух несмежных территорий, в границах которых предусматривается осуществление деятельности по комплексному развитию территории:
в границах элемента планировочной структуры: ул. Розы Люксембург, просп. Советских космонавтов, ул. Выучейского, просп. Обводный канал площадью 4,4195 га (Территория 1 жилой застройки);
в границах части элемента планировочной структуры: ул. Розы Люксембург, просп. Обводный канал, ул. Северодвинская, просп. Новгородский, площадью 1,9780 га (Территория 2 жилой застройки).
- Опубликовать постановление в газете «Архангельск – Город воинской славы» и на официальном информационном интернет-портале городского округа «Город Архангельск».

Глава городского округа
«Город Архангельск»

Д.А. Морев

УТВЕРЖДЕН
постановлением Главы
городского округа
«Город Архангельск»
от 5 декабря 2023 г. № 2009

ПРОЕКТ

планировки территории жилой застройки городского округа «Город Архангельск» в отношении двух несмежных территорий, в границах которых предусматривается осуществление деятельности по комплексному развитию территории:
в границах элемента планировочной структуры: ул. Розы Люксембург,
просп. Советских космонавтов, ул. Выучейского, просп. Обводный канал
площадью 4,4195 га (Территория 1 жилой застройки);
в границах части элемента планировочной структуры:
ул. Розы Люксембург, просп. Обводный канал, ул. Северодвинская,
просп. Новгородский площадью 1,9780 га (Территория 2 жилой застройки)

1. Положение о характеристиках планируемого развития территории, в том числе о плотности и параметрах застройки территории, о характеристиках объектов капитального строительства и необходимых для функционирования таких объектов и обеспечения жизнедеятельности граждан объектов коммунальной, транспортной и социальной инфраструктур

1. Общие положения

Проект планировки территории жилой застройки городского округа «Город Архангельск» в отношении двух несмежных территорий, в границах которых предусматривается осуществление деятельности по комплексному развитию территории, в границах элемента планировочной структуры: ул. Розы Люксембург, просп. Советских космонавтов, ул. Выучейского, просп. Обводный канал площадью 4,4195 га (Территория 1 жилой застройки); в границах части элемента планировочной структуры: ул. Розы Люксембург, просп. Обводный канал, ул. Северодвинская, просп. Новгородский площадью 1,9780 га (Территория 2 жилой застройки) содержит решения градостроительного планирования и застройки территории, совокупность мероприятий, направленных на создание благоприятных условий проживания граждан, обновление среды жизнедеятельности и территории общего пользования.

Технический заказчик: ООО «Специализированный застройщик «Стройкомплекс» ИНН 2901301254, КПП 290101001, ОГРН 1202900002612.

Разработчик документации: проектная организация ООО «Проектное бюро «Новое пространство», ИНН 2921129114, КПП 292101001, ОГРН 1232900002422.

Основанием для разработки проекта являются: решение о комплексном развитии территории жилой застройки городского округа «Город Архангельск» в отношении двух несмежных территорий, в границах которых предусматривается осуществление деятельности по комплексному развитию территории, с заключением одного договора о комплексном развитии таких территорий, принятого постановлением Главы городского округа «Город Архангельск» от 22 февраля 2023 года № 307;

постановление Главы городского округа «Город Архангельск» от 21 апреля 2023 года № 650 «О внесении изменений в постановление Главы городского округа «Город Архангельск» от 22 февраля 2023 года № 307 и приложения к нему»;

договор о комплексном развитии территории жилой застройки городского округа «Город Архангельск» в отношении двух несмежных территорий от 1 августа 2023 года №16/2(л);

решение о подготовке документации по планировке территории от 12 сентября 2023 года, принятое ООО «Специализированный застройщик «Стройкомплекс» во исполнение части 1 статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

техническое задание на подготовку документации по планировке территории: проект планировки территории жилой застройки городского округа «Город Архангельск» в отношении двух несмежных территорий, в границах которых предусматривается осуществление деятельности по комплексному развитию территории: в границах элемента планировочной структуры: ул. Розы Люксембург, просп. Советских космонавтов, ул. Выучейского, просп. Обводный канал площадью 4,4195 га (Территория 1 жилой застройки); в границах части элемента планировочной структуры: ул. Розы Люксембург, просп. Обводный канал, ул. Северодвинская, просп. Новгородский площадью 1,9780 га (Территория 2 жилой застройки), утвержденное решением о подготовке документации по планировке территории от 12 сентября 2023 года ООО «Специализированный застройщик «Стройкомплекс» во исполнение части 1 статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации (далее – проект планировки территории);

Проект планировки территории выполнен в соответствии с:

Градостроительным кодексом Российской Федерации;

Земельным кодексом Российской Федерации;

Жилищным кодексом Российской Федерации;

Федеральным законом от 30 марта 1999 года № 52-ФЗ «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения»;

Федеральным законом от 10 января 2002 года № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды»;

Федеральным законом от 14 марта 1995 года № 33-ФЗ «Об особо охраняемых природных территориях»;

Федеральным законом от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»;

Федеральным законом от 24 июня 1998 года № 89-ФЗ «Об отходах производства и потребления»;

Федеральным законом от 21 декабря 1994 года № 68-ФЗ «О защите населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного техногенного характера»;

Федеральным законом от 28 декабря 2017 года № 443-ФЗ «Об организации дорожного движения в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;

приказом Рострестра от 10 ноября 2020 года № П/0412 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков»;

приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ от 25 апреля 2017 года № 739/пр «Об утверждении требований цифровым топографическим картам и цифровым топографическим планам, используемым при подготовке графической части документации по планировке территории»;

постановлением Правительства Российской Федерации от 31 марта 2017 года № 402 «Об утверждении Правил выполнения инженерных изысканий, необходимых для подготовки документации по планировке территории»;

постановлением Правительства Архангельской области от 30 июня 2021 года № 326-пп «О комплексном развитии территорий в Архангельской области»;

6. Объекты социальной инфраструктуры

Проектируемая территория расположена в развитом центре города сложившейся социальной инфраструктурой. В непосредственной близости от территории расположены продовольственные и промтоварные магазины, общеобразовательные учреждения, детские дошкольные учреждения, учреждения здравоохранения, физкультурно-спортивные учреждения.

Расчет численности населения составляет: 69 840 / 40 = 1 746 человек.
Расчет потребности в объектах социальной инфраструктуры согласно местным нормативам:
Общеобразовательные школы требуется 314 мест на 1 746 человек из расчета 180 мест на 1 000 человек.
Дошкольные образовательные учреждения требуется 175 мест на 1 746 человек из расчета 100 мест на 1 000 человек.
Объекты физической культуры и спорта местного значения (спортзалы) требуется 611 кв. м площади пола на 1 746 человек из расчета 350 кв. м площади пола на 1 000 человек.
Предприятия торговли требуется 489 кв. м торговой площади на 1 746 человек из расчета 280 кв. м торговой площади на 1 000 человек.

Предприятия общественного питания требуется 70 посадочных мест на 1 746 человек из расчета 40 посадочных мест на 1 000 мест.

Предприятия бытового обслуживания требуется 16 рабочих мест на 1746 человек из расчета 9 рабочих мест на 1 000 человек.
В радиусе 200 метров на земельном участке с кадастровым номером 29:22:050107:11 расположено здание общеобразовательного учреждения: МБОУ СП № 8 по просп. Обводный канал, д. 30.

В радиусе 500 метров на земельном участке с кадастровым номером 29:22:050508:4 расположено здание общеобразовательного учреждения: МБОУ «Средняя школа № 9 имени Константина Симонова» по просп. Ломоносова, д. 80.

В радиусе 490 метров на земельном участке с кадастровым номером 29:22:050508:2 расположено здание общеобразовательного учреждения: МОУ «Начальная школа-детский сад № 77» по просп. Новгородскому, д. 33, корп. 1.

В радиусе 300 метров на земельном участке с кадастровым номером 29:22:050503:40 расположено здание детского дошкольного учреждения: МДОУ «Детский сад № 117» по ул. Розы Люксембург, д. 27.

Медицинские организации в радиусе 500 метров:
медцентр «Персона» (ул. Выучейского, д. 25);
медцентр «Доктор ЛОР» (ул. Урицкого, д. 20);
поликлиника для взрослых – ГБУЗ АО «Архангельская городская клиническая поликлиника № 2» (ул. Северодвинская, д. 16);
медцентр САФУ (ул. Северодвинская, д. 13, корп. 1);
детская больница – ГБУЗ АО «Архангельская областная детская клиническая больница им. П.Г. Выжлецова» (просп. Обводный канал, д. 7);
специализированная больница – ГБУЗ АО «Архангельская клиническая офтальмологическая больница» (просп. Обводный канал, д. 9);

медицинское отделение УВД Архангельской области (просп. Новгородский, д. 28, корп. 1).

Уровень обеспеченности объектами физической культуры и спорта городского значения выполняется в границах городского округа «Город Архангельск».

Физкультурно-спортивные сооружения в радиусе 500 метров:
спортивный клуб «Айкидо Поморья» (просп. Обводный канал, д. 30);
спортивный комплекс «Дворец спорта профсоюз» (наб. Северной Двины, д. 38);
спортивный клуб «Arctic Team» (просп. Новгородский д. 32, стр. 2 (этаж 4);
спортивная школа «Юниор» (просп. Новгородский д. 32, офис 212 (этаж 2);
спортивный клуб «Олимп» (просп. Новгородский д. 32, стр. 2 (этаж 3);
спортивный клуб «Виктория» (просп. Новгородский, д. 32);
фитнес-клуб «Nord Gym» (просп. Обводный канал, д. 9, корп. 3).

Доступность учреждений физической культуры и спорта городского значения обеспечивается и не превышает 30 минут.
Расчетные нормы по объектам физической культуры и спорта местного значения для проектируемой территории обеспечиваются.

Предприятия торговли в радиусе 500 метров:
магазин «Петровский» (ул. Выучейского, 28, корп. 1 (этаж 1));
магазин «Продукты» (ул. Выучейского, 26, корп. 1 (этаж 1), доставка продуктов;
магазин «Пятерочка» (ул. Выучейского, 28, корп. 2 (этаж 1);
магазин «Апрель» (ул. Выучейского, 37, корп. 1);
магазин «Магнит» (ул. Розы Люксембург, д. 7);
магазин «Апрель» (просп. Новгородский, д. 32 (этаж 1)).

Технико-экономические показатели планируемой застройки Территории 1 и 2 представлены в таблице 2*.

Таблица 2

Показатели	Территория жилой застройки	в том числе по элементам планировочной структуры	
		Территория 1	Территория 2
Площадь территории	6,3975 га	4,4195 га	1,9780 га
Плотность застройки	2,0	2,0	2,0
Коэффициент застройки	0,4	0,4	0,4
Предельная этажность	16	16	16
Суммарная поэтажная площадь всех зданий	не более 87,23 тыс. кв. м	57,89	29,34
Суммарная общая площадь всех жилых помещений	не более 69,84 тыс. кв. м	41,1	28,74
Суммарная площадь всех нежилых помещений	не более 17,39 тыс. кв. м	10,086	7,304
Максимальный процент застройки	40 %	40 %	40 %
Минимальный процент озеленения	15 %	15 %	15 %

*Площадь территории образовательной организации (школа на 1 000 мест), размещаемой в 1-м этапе застройки территории - 25,5 тыс. кв. м, не входит в показатели территории жилой застройки. Реализация строительства осуществляется из средств федерального бюджета.

II. Положения об очередности планируемого развития территории, содержащие этапы проектирования, строительства объектов капитального строительства жилого назначения и этапы строительства, необходимые для функционирования таких объектов и обеспечения жизнедеятельности граждан объектов коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур граждан объектов коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур

Проектом планировки территории планируется 3 этапа развития. Этапы и очередность планируемого развития территории приведены в таблице 3.

Таблица 3

Этап развития	Расселение, Проектирование	Строительство	Показатель этапа, кв. м жилой площади	Показатель этапа, кв. м нежилых помещений
1	2023 - 2025 годы	2024 - 2029 годы	25 000	5000
2	2025 - 2026 годы	2026 - 2031 годы	20 000	5000
3	2027 - 2028 годы	2028 - 2033 годы	24 840	7390
Итого			69 840	17 390

1. Этапность расселения

1-й этап расселения:
1) до 30 сентября 2024 года подлежат расселению и сносу в рамках адресной программы Архангельской области «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда на 2019 – 2025 годы», утвержденной постановлением Правительства Архангельской области от 26 марта 2019 года № 153-пп, следующие дома:

ул. Розы Люксембург, д. 55;
просп. Обводный канал, д. 15, корп. 5;
Снос и расселение указанных домов за счет федеральных средств;
2) до 31 декабря 2024 года подлежат расселению и сносу в рамках адресной программы Архангельской области по переселению граждан из многоквартирных домов, имеющих угрозу обрушения, в городском округе «Город Архангельск», утвержденной постановлением Правительства Архангельской области от 15 декабря 2020 года № 858-пп, следующие дома:

ул. Розы Люксембург, д. 53 (просп. Советских космонавтов, д. 30);
просп. Советских космонавтов, д. 34;
пер. Водников, д. 3;
пер. Водников, д. 5;
ул. Выучейского, д. 54.

Снос и расселение указанных домов за счет федеральных средств.

В рамках комплексного развития территории за счет средств застройщика подлежат расселению и сносу следующие дома:

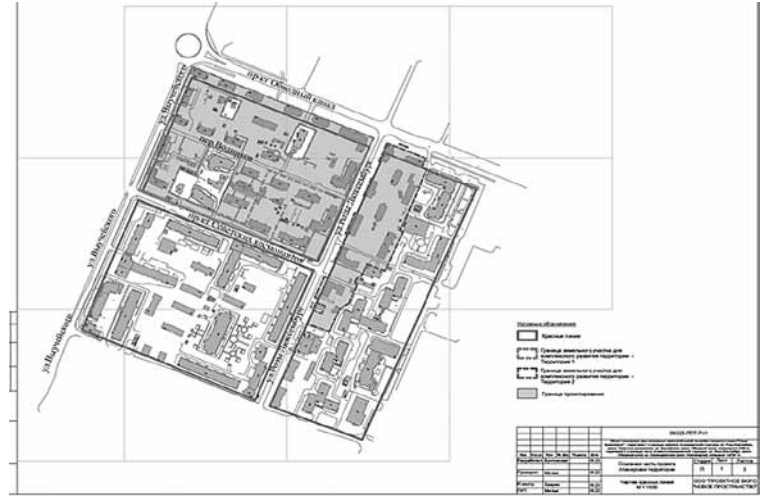
ул. Выучейского, д. 56 (2-й этап расселения 2025 – 2026 годы);
ул. Выучейского, д. 58 (1-й этап расселения 2023 – 2025 годы);
ул. Выучейского, д. 62 (1-й этап расселения 2023 – 2025 годы);
пер. Водников, д. 6 (1-й этап расселения 2023 – 2025 годы);
пер. Водников, д. 7 (1-й этап расселения 2023 – 2025 годы);
пер. Водников, д. 8 (2-й этап расселения 2025 – 2026 годы);
пер. Водников, д. 10 (2-й этап расселения 2025 – 2026 годы);
ул. Розы Люксембург, д. 57 (1-й этап расселения 2023 – 2025 годы);
ул. Розы Люксембург, д. 59 (2-й этап расселения 2025 – 2026 годы);
просп. Советских космонавтов, д. 32 (1-й этап расселения 2023 – 2025 годы);
просп. Обводный канал, д. 13, корп. 2 (2-й этап расселения 2025 – 2026 годы);
просп. Обводный канал, д. 15, корп. 1 (3-й этап расселения 2027 – 2028 годы);
просп. Обводный канал, д. 15, корп. 2 (3-й этап расселения 2027 – 2028 годы);
просп. Обводный канал, д. 15, корп. 3 (3-й этап расселения 2027 – 2028 годы);
ул. Розы Люксембург, д. 44 (3-й этап расселения 2027 – 2028 годы);
ул. Розы Люксембург, д. 46, корп. 1 (3-й этап расселения 2027 – 2028 годы);
ул. Розы Люксембург, д. 48 (3-й этап расселения 2027 – 2028 годы);
ул. Розы Люксембург, д. 52 (1-й этап расселения 2023 – 2025 годы);
просп. Обводный канал, д. 11, корп. 1 (1-й этап расселения 2023 – 2025 годы);
ул. Розы Люксембург, д. 46, корп. 2 (3-й этап расселения 2027 – 2028 годы);
ул. Розы Люксембург, д. 46 (3-й этап расселения 2027 – 2028 годы);
ул. Розы Люксембург, д. 50 (3-й этап расселения 2027 – 2028 годы);
ул. Розы Люксембург, д. 50, корп. 1 (1-й этап расселения 2023 – 2025 годы).

При этом срок расселения и сноса домов (ул. Розы Люксембург, д. 57, 55, 53, пер. Водников, д. 6, 7, 5, 3, просп. Советских космонавтов, д. 32, 34 на территории, планируемой школы на 1 000 мест, входит в 1-й этап комплексного развития территории (2023 – 2025 годы).

Схема этапов застройки представлена в приложении № 3 к настоящему проекту планировки территории.

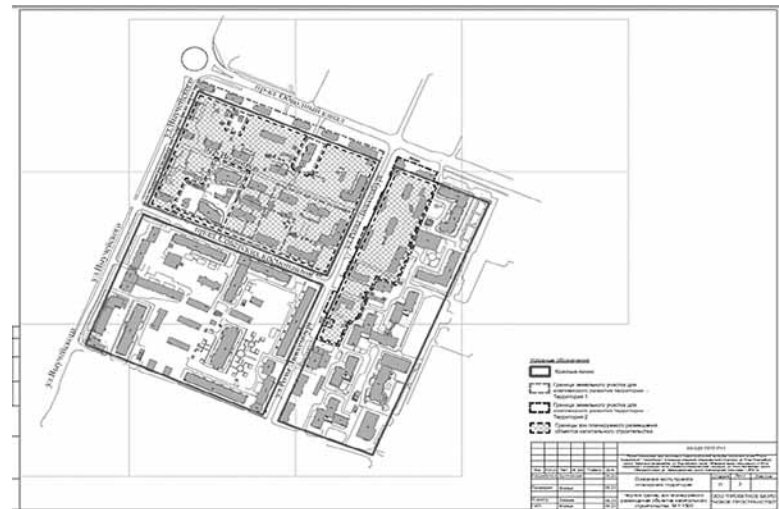
ПРИЛОЖЕНИЕ № 1

к проекту планировки территории жилой застройки городского округа «Город Архангельск» в отношении двух несмежных территорий, в границах которых предусматривается осуществление деятельности по комплексному развитию территории: в границах элемента планировочной структуры: ул. Розы Люксембург, просп. Советских космонавтов, ул. Выучейского, просп. Обводный канал площадью 4,4195 га (Территория 1 жилой застройки); в границах части элемента планировочной структуры: ул. Розы Люксембург, просп. Обводный канал, ул. Северодвинская, просп. Новгородский площадью 1,9780 га (Территория 2 жилой застройки)



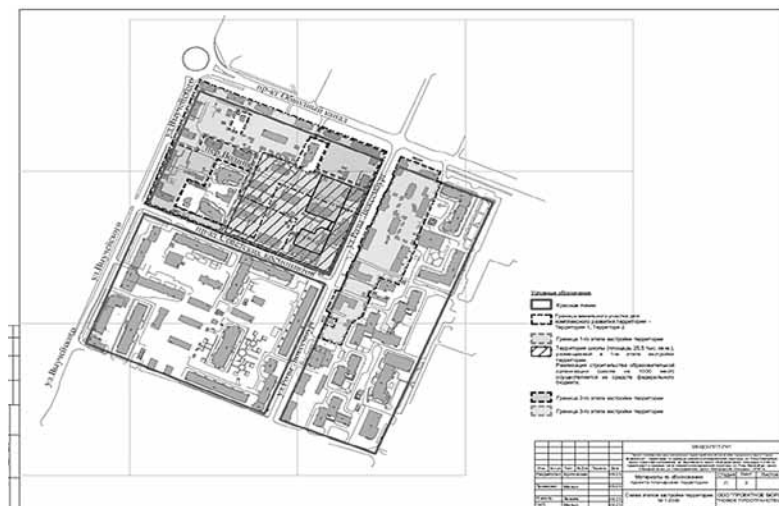
ПРИЛОЖЕНИЕ № 2

к проекту планировки территории жилой застройки городского округа «Город Архангельск» в отношении двух несмежных территорий, в границах которых предусматривается осуществление деятельности по комплексному развитию территории: в границах элемента планировочной структуры: ул. Розы Люксембург, просп. Советских космонавтов, ул. Выучейского, просп. Обводный канал площадью 4,4195 га (Территория 1 жилой застройки); в границах части элемента планировочной структуры: ул. Розы Люксембург, просп. Обводный канал, ул. Северодвинская, просп. Новгородский площадью 1,9780 га (Территория 2 жилой застройки)



ПРИЛОЖЕНИЕ № 3

к проекту планировки территории жилой застройки городского округа «Город Архангельск» в отношении двух несмежных территорий, в границах которых предусматривается осуществление деятельности по комплексному развитию территории: в границах элемента планировочной структуры: ул. Розы Люксембург, просп. Советских космонавтов, ул. Выучейского, просп. Обводный канал площадью 4,4195 га (Территория 1 жилой застройки); в границах части элемента планировочной структуры: ул. Розы Люксембург, просп. Обводный канал, ул. Северодвинская, просп. Новгородский площадью 1,9780 га (Территория 2 жилой застройки)



ГЛАВА ГОРОДСКОГО ОКРУГА «ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК»

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 5 декабря 2023 г. № 2010

О принятии решения о комплексном развитии территории жилой застройки городского округа «Город Архангельск» в границах части элемента планировочной структуры: ул. Первомайская, ул. Октябрь, просп. Московский

В соответствии со статьями 66, 67 Градостроительного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Архангельской области от 30 июня 2021 года № 326-пп «О комплексном развитии территорий в Архангельской области», руководствуясь статьей 38 Устава городского округа «Город Архангельск», постановляю:

- Принять решение о комплексном развитии территории жилой застройки городского округа «Город Архангельск» в границах части элемента планировочной структуры: ул. Первомайская, ул. Октябрь, просп. Московский площадью 5,2714 га с местоположением и в границах согласно приложению № 1.
- Утвердить перечень объектов капитального строительства, не являющихся объектами культурного наследия (памятники истории и культуры) народов Российской Федерации, расположенных на территории жилой застройки городского округа «Город Архангельск» в границах части элемента планировочной структуры: ул. Первомайская, ул. Октябрь, просп. Московский, подлежащей комплексному развитию, в том числе перечень объектов капитального строительства, подлежащих сносу или реконструкции, включая многоквартирные жилые дома, согласно приложению № 2.
- Установить предельный срок реализации решения, указанного в пункте 1 настоящего постановления, – 10 лет со дня заключения договора о комплексном развитии территории.
- Установить, что самостоятельная реализация Администрацией городского округа «Город Архангельск» решения, указанного в пункте 1 настоящего постановления, не предусмотрена.
- Определить основные виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства, которые могут быть выбраны при реализации решения, указанного в пункте 1 настоящего постановления, а также предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на территории жилой застройки городского округа «Город Архангельск» в границах части элемента планировочной структуры: ул. Первомайская, ул. Октябрь, просп. Московский, согласно приложению № 3.

6. Определить иные сведения, включаемые в решение о комплексном развитии территории жилой застройки городского округа «Город Архангельск», указанное в пункте 1 настоящего постановления, которые не предусмотрены в Градостроительном кодексе Российской Федерации и не определены Правительством Российской Федерации и объемом строительства, согласно приложению № 4.

7. Опубликовать постановление в газете «Архангельск – Город воинской славы» и на официальном информационном интернет-портале городского округа «Город Архангельск».

Глава городского округа
«Город Архангельск»

Д.А. Морев

ПРИЛОЖЕНИЕ № 1
к постановлению Главы
городского округа «Город Архангельск»
от 5 декабря 2023 г. № 2010

Местоположение и границы территории жилой застройки городского округа «Город Архангельск» в границах части элемента планировочной структуры: ул. Первомайская, ул. Октябрь, просп. Московский площадью 5,2714 га, подлежащей комплексному развитию

Перечень координат характерных точек границ территории жилой застройки городского округа «Город Архангельск» в границах части элемента планировочной структуры: ул. Первомайская, ул. Октябрь, просп. Московский площадью 5,2714 га, подлежащей комплексному развитию

Номер точки	X	Y	Дирекционный угол	Длина
1	650654.42	2523194.85	93°26.2'	32.03
2	650652.50	2523226.82	93°25.5'	9.70
3	650651.92	2523236.51	188°44.6'	12.17
4	650639.89	2523234.66	189°22.8'	32.27
5	650608.05	2523229.40	99°01.7'	10.83
6	650606.35	2523240.10	189°35.4'	8.82
7	650597.65	2523238.63	98°58.2'	17.38
8	650594.94	2523255.80	99°28.8'	5.34
9	650594.06	2523261.07	187°18.2'	9.21
10	650584.93	2523259.90	276°36.0'	2.44
11	650585.21	2523257.48	186°42.2'	14.82
12	650570.49	2523255.75	97°23.1'	37.42
13	650565.68	2523292.86	5°49.6'	0.99
14	650566.66	2523292.96	98°22.3'	71.56
15	650556.24	2523363.76	9°59.1'	1.44
16	650557.66	2523364.01	101°02.1'	29.05
17	650552.10	2523392.52	170°01.2'	15.81
18	650536.53	2523395.26	191°52.1'	73.36
19	650464.73	2523380.17	191°51.4'	31.25
20	650434.15	2523373.75	192°07.7'	50.40
21	650384.87	2523363.16	192°08.7'	25.15
22	650360.29	2523357.87	280°09.9'	47.99
23	650368.76	2523310.63	280°10.5'	65.05
24	650380.25	2523246.61	190°10.5'	45.28
25	650335.68	2523238.61	279°44.5'	55.02
26	650344.99	2523184.38	189°59.3'	6.63
27	650338.46	2523183.23	277°20.9'	5.39
28	650339.15	2523177.88	187°20.7'	6.81
29	650332.40	2523177.01	97°20.1'	5.40
30	650331.71	2523182.37	189°41.1'	38.94
31	650293.33	2523175.82	279°32.1'	48.95
32	650301.44	2523127.54	10°47.8'	359.34
1	650654.42	2523194.85	-	-

ПРИЛОЖЕНИЕ № 2
к постановлению Главы
городского округа «Город Архангельск»
от 5 декабря 2023 г. № 2010

Перечень объектов капитального строительства, не являющихся объектами культурного наследия (памятники истории и культуры) народов Российской Федерации, подлежащих сносу или реконструкции, включая многоквартирные жилые дома, расположенных на территории жилой застройки городского округа «Город Архангельск», в границах части элемента планировочной структуры: ул. Первомайская, ул. Октябрь, просп. Московский площадью 5,2714 га, подлежащей комплексному развитию

№ п/п	Адрес	Кадастровый номер объекта капитального строительства	Вид работ
Многоквартирные дома, признанные аварийными и подлежащими сносу			
1	ул. Октябрь, д. 22	29:22:060412:183	снос
2	ул. Октябрь, д. 28	29:22:060412:184	снос
3	ул. Октябрь, д. 28, корп. 1	29:22:060412:185	снос
4	ул. Первомайская, д. 21	29:22:060412:236	снос
5	ул. Первомайская, д. 19, корп. 1	29:22:060412:222	снос
6	ул. Первомайская, д. 17, корп. 1	29:22:060412:218	снос
7	ул. Первомайская, д. 17	29:22:060412:217	снос
8	ул. Октябрь, д. 20	29:22:060412:195	снос
9	ул. Первомайская, д. 7, корп. 4	29:22:060412:215	снос
10	ул. Первомайская, д. 25, корп. 1	29:22:060412:197	снос
11	ул. Первомайская, д. 17, корп. 5	29:22:060412:219	снос
12	ул. Первомайская, д. 25, корп. 3	29:22:060412:205	снос
13	ул. Первомайская, д. 21, корп. 1	29:22:060412:241	снос
Многоквартирные дома, не признанные аварийными и подлежащими сносу или реконструкции и расположенные в границах застроенной территории, которые соответствуют критериям, установленным постановлением Правительства Архангельской области от 30 июня 2021 года № 326-пп "О комплексном развитии территорий в Архангельской области"			
1	ул. Октябрь, д. 24	29:22:060412:196	снос
2	ул. Октябрь, д. 26	29:22:000000:1067	снос
3	ул. Октябрь, д. 30	29:22:060412:186	снос
4	ул. Октябрь, д. 30, корп. 1	29:22:060412:187	снос
5	ул. Первомайская, д. 7, корп. 3	29:22:060412:212	снос
6	ул. Первомайская, д. 19, корп. 2	29:22:060412:220	снос
7	ул. Первомайская, д. 19, корп. 3	29:22:060412:221	снос
8	ул. Первомайская, д. 23	29:22:060412:237	снос
9	ул. Первомайская, д. 25, корп. 2	29:22:060412:204	снос
Иные объекты капитального строительства			
1	Слесарная, ул. Первомайская, д. 25	29:22:060412:203	снос

Линейные объекты коммунальной, транспортной инфраструктуры

№ п/п	Адрес	Кадастровый номер объекта капитального строительства
1	Теплотрасса от тепловой камеры ТК-55-5а до наружной проекции стены здания по ул. Первомайской, д. 25	29:22:060412:3670
2	Канализационные сети	29:22:000000:446
3	Внутриквартальные сети хозяйственно-бытовой канализации V микрорайона округа Майская горка	29:22:000000:8173
4	Внутриквартальные сети водопровода V микрорайона	29:22:060412:3645
5	Водопроводная сеть к зданию № 17, корп. 1 по ул. Первомайской	29:22:060412:6886
6	Магистральная водопроводная сеть	29:22:000000:8709
7	Ливневая канализация	29:22:000000:12704
8	Сети магистрального водопровода по ул. Первомайской	29:22:060412:3646
9	Водопроводная сеть ул. Первомайская, д. 17	29:22:060412:216
10	Канализационная сеть ул. Первомайская, д. 25, корп. 1	29:22:060412:209
11	Канализационные сети (дома № 21 корп.1; 23 по ул. Первомайской)	29:22:000000:1672
12	Сети канализации ул. Первомайская, внутриквартальные	29:22:060412:6868
13	Линия наружного освещения проезда вдоль домов № 19, корп.1; № 19, корп. 2; № 21 по ул. Первомайской в г. Архангельске	Реестровый номер 000011904069
14	Водопроводная сеть	29:22:060412:207
15	Канализационная сеть	29:22:060412:206
16	Канализационная сеть	29:22:060412:213

17	Хозяйственно-бытовая канализация	29:22:000000:12702
18	Линии наружного освещения по ул. Октябрь (от просп. Московского до просп. Ленинградского)	29:22:000000:8708
19	Ливневая канализация по ул. Первомайской от дома № 5 до врезки в ливневую канализацию (просп. Московский)	29:22:060412:3638
20	Пожарный водоем	Реестровый номер 000010946790
21	Пожарный водоем	Реестровый номер 000010946950
22	Пожарный водоем	Реестровый номер 000010947167
23	Внутриквартальный проезд от дома № 17 по ул. Первомайской до дома № 24 по ул. Октябрь	Реестровый номер 000010490103
24	Внутриквартальный сквозной проезд вдоль жилого дома по ул. Октябрь, д. 30, корп. 1 от ул. Первомайской до ул. Октябрь	Реестровый номер 000010214205

ПРИЛОЖЕНИЕ № 3
к постановлению Главы
городского округа «Город Архангельск»
от 5 декабря 2023 г. № 2010

Основные виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства, которые могут быть выбраны при реализации решения о комплексном развитии территории жилой застройки городского округа «Город Архангельск» в границах части элемента планировочной структуры: ул. Первомайская, ул. Октябрь, просп. Московский площадью 5,2714 га, а также предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства:

Основные виды разрешенного использования	Предельные размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства реконструкции объектов капитального строительства	Код разрешенного использования <*>
Среднеэтажная жилая застройка	Минимальный размер земельного участка – 1 200 кв. м. Максимальные размеры земельного участка – 53 000 кв. м. Минимальный процент застройки в границах земельного участка – 10. Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 40. Предельное количество надземных этажей – 8. Предельная высота объекта не более 40 м. Минимальная доля озеленения территории – 15 %	2.5
Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)	Минимальный размер земельного участка – 1 500 кв. м. Максимальные размеры земельного участка – 53 000 кв. м. Минимальный процент застройки в границах земельного участка – 10. Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 40. Максимальный процент застройки подземной части земельного участка – 80. Предельное количество надземных этажей – 16. Предельная высота объекта не более 60 м. Минимальная доля озеленения территории – 15 %	2.6
Бытовое обслуживание	Минимальные размеры земельного участка – 500 кв. м. Максимальные размеры земельного участка – 53 000 кв. м. Минимальный процент застройки в границах земельного участка – 10. Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 50. Предельное количество надземных этажей – 8. Предельная высота объекта не более 40 м. Минимальная доля озеленения территории – 15 %	3.3
Образование и просвещение	Минимальные размеры земельного участка для объектов дошкольного образования: до 100 мест – 44 кв. м на место; свыше 100 мест – 38 кв. м на место. Минимальные размеры земельного участка для объектов начального и среднего общего образования при вместимости: от 30 до 170 учащихся – 80 кв. м на учащегося; от 170 до 340 учащихся – 55 кв. м на учащегося; от 340 до 510 учащихся – 40 кв. м на учащегося; от 510 до 660 учащихся – 35 кв. м на учащегося; от 660 до 1 000 учащихся – 28 кв. м на учащегося; от 1 000 до 1 500 учащихся – 24 кв. м на учащегося; свыше 1 500 учащихся – 22 кв. м на учащегося. Размеры земельных участков могут быть уменьшены на 40 % в условиях реконструкции объекта и в стесненных условиях. Максимальные размеры земельного участка – 53 000 кв. м. Минимальный процент застройки в границах земельного участка – 10. Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 40. Предельное количество надземных этажей – 8. Предельная высота объекта не более 40 м. Минимальная доля озеленения территории – 15 %	3.5
Обеспечение внутреннего правопорядка	Минимальные размеры земельного участка для объектов пожарной охраны государственной противопожарной службы: до 3 машин – 5 000 кв. м; от 4 до 6 машин – 9 000 кв. м; от 8 до 10 машин – 18 000 кв. м. Минимальные размеры земельного участка для иных объектов обеспечения внутреннего правопорядка – 5 000 кв. м. Максимальные размеры земельного участка – 53 000 кв. м. Минимальный процент застройки в границах земельного участка – 10. Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 80. Предельное количество надземных этажей – не подлежит установлению. Предельная высота объекта – не подлежит установлению. Минимальная доля озеленения территории – 15 %	8.3
Магазины	Минимальные размеры земельного участка – 500 кв. м. Максимальные размеры земельного участка – 53 000 кв. м. Минимальный процент застройки в границах земельного участка – 10. Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 50. Предельное количество надземных этажей – 8. Предельная высота объекта не более 40 м. Минимальная доля озеленения территории – 15 %	4.4
Общественное питание	Минимальные размеры земельного участка: при числе мест до 100 – 0,2 га на объект; при числе мест свыше 100 до 150 – 0,15 га на объект; при числе мест свыше 150 – 0,1 га на объект; Максимальные размеры земельного участка – 53 000 кв. м. Минимальный процент застройки в границах земельного участка – 10. Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 50. Предельное количество надземных этажей – 8. Предельная высота объекта не более 40 м. Минимальная доля озеленения территории – 15 %	4.6
Отдых (рекреация)	Минимальные размеры земельного участка – 100 кв. м. Максимальные размеры земельного участка – 53 000 кв. м. Минимальный процент застройки в границах земельного участка – 10. Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 50. Предельное количество надземных этажей – не подлежит установлению. Предельная высота объекта – не подлежит установлению. Минимальная доля озеленения территории – 15 %	5.0
Благоустройство территории	Минимальные размеры земельного участка – 100 кв. м. Максимальные размеры земельного участка – 53 000 кв. м. Минимальные отступы от границ земельного участка в целях определения места допустимого размещения объекта, предельное количество надземных этажей, предельная высота объекта, максимальный процент застройки в границах земельного участка, минимальный процент озеленения в границах земельного участка не подлежат установлению	12.0.2

Указанные основные виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства, предельные параметры разрешенного строительства определены во исполнение пункта 5 части 1 статьи 67 Градостроительного кодекса Российской Федерации и соответствуют основным видам разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства и (или) предельным параметрам разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, установленным правилами землепользования и застройки городского округа «Город Архангельск», утвержденными постановлением министерства строительства и архитектуры Архангельской области от 29 сентября 2020 года № 68-п (с изменениями), в границах которых предусматривается осуществление комплексного развития территории.

Минимальный отступ зданий, строений, сооружений от красных линий вновь строящихся или реконструируемых зданий, строений, сооружений должен быть на расстоянии не менее 5 метров.

Минимальные отступы от границ земельного участка в целях определения места допустимого размещения зданий, строений, сооружений 3 метра.

Жилые здания со встроенными в первые этажи или пристроенными помещениями общественного назначения, включая помещения, предназначенные для оказания гражданам медицинской помощи, кроме учреждений образования и просвещения, допускается размещать только со стороны красных линий.

Коэффициент плотности застройки – 2, зона застройки многоэтажными жилыми домами.

<*> В соответствии с Классификатором видов разрешенного использования земельных участков, утвержденным приказом Росреестра от 10 ноября 2020 года № П/0412.

ПРИЛОЖЕНИЕ № 4
к постановлению Главы
городского округа «Город Архангельск»
от 5 декабря 2023 г. № 2010

И. Иные сведения, включаемые в решение о комплексном развитии территории жилой застройки городского округа «Город Архангельск» в границах части элемента планировочной структуры: ул. Первомайская, ул. Октябрь, просп. Московский, которые не предусмотрены в Градостроительном кодексе Российской Федерации и не определены Правительством Российской Федерации

1. Границы территории, подлежащей комплексному развитию, отображены на схеме, выполненной в масштабе 1:2 000, что позволяет передать информацию о предлагаемых границах (схема к приложению № 1 к постановлению Главы городского округа «Город Архангельск» от 5 декабря 2023 года № 210).

2. Сведения, обосновывающие границы территории, подлежащей комплексному развитию.

№ п/п	Кадастровый номер участка	Кадастровый номер объекта недвижимости
4	29:22:060412:6892	29:22:000000:8173, внутриквартальные сети хозяйственно-бытовой канализации V микрорайона округа Майская горка (Сооружение коммунального хозяйства); 29:22:000000:8709, Магистральная водопроводная сеть, (Сооружение коммунального хозяйства); 29:22:060412:3645, внутриквартальные сети водопровода V микрорайона (Сооружение коммунального хозяйства); 29:22:060412:186, Многоквартирный дом
5	29:22:060412:36	29:22:000000:446, Канализационные сети; 29:22:060412:219, Многоквартирный дом
6	29:22:060412:6871	29:22:060412:3646, сети магистрального водопровода по ул. Первомайской; 29:22:000000:12704, Ливневая канализация (сооружение канализации)
7	29:22:060412:6893	29:22:060412:184, Многоквартирный дом

4. Информация об источниках финансирования
Внебюджетные источники финансирования
Реализация решения о комплексном развитии территории жилой застройки городского округа «Город Архангельск» в границах части элемента планировочной структуры: ул. Первомайская, ул. Октябрь, просп. Московский осуществляется без привлечения и использования бюджетных средств городского округа «Город Архангельск» и Правительства Архангельской области.
5. Информация о возможности подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения имеется:
к централизованным системам водоснабжения и водоотведения (письмо ООО «РВК-Архангельск» от 9 февраля 2023 года № И.АР-09022023-084);
к системе электроснабжения (письмо Архангельский филиал ПАО «Россети Северо-Запад» от 23 января 2023 года № МР2/1/69-09/513);
к системе связи (письмо ПАО «Ростелеком» от 30 января 2023 года № 01/17/1541/23);
к системе канализации (письмо МУП «Городское благоустройство» от 19 января 2023 года № 46);
к системе теплоснабжения ПАО «ТТК-2» в процессе обеспечения.

II. Объем строительства

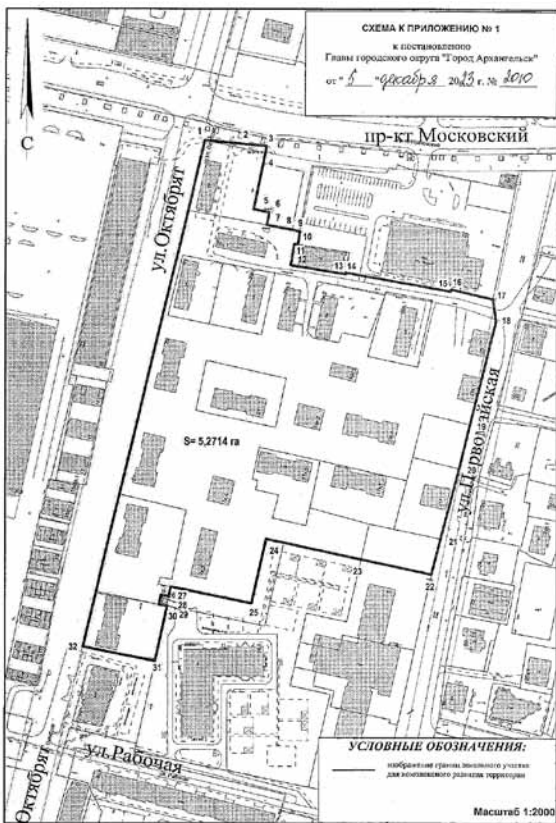
Территория
в границах части элемента планировочной структуры: ул. Первомайская, ул. Октябрь, просп. Московский площадью 5,2714 га

В границах части элемента планировочной структуры: ул. Первомайская, ул. Октябрь, просп. Московский площадью 5,2714 га предусматривается строительство объектов жилого назначения со встроенными помещениями общественного назначения, включая помещения, предназначенные для оказания гражданам медицинской помощи, с учетом обеспечения территории улично-дорожной сетью, местами хранения автотранспорта, объектами социальной, инженерной, коммерческой инфраструктуры, элементами благоустройства. На указанной территории планируется размещение образовательной организации (школа на 1 000 мест, площадь участка 3,3 га), уточняется проектом планировки и проектом межевания. Общий объем строительства (без школы) не более 39,43 тыс. кв. м, где не более 33,52 тыс. кв. м - общая площадь жилых помещений; не более 5,91 тыс. кв. м - общая площадь нежилых помещений.

Помимо размещаемых объектов капитального строительства на территории предусматривается:
устройство площадок для игр детей дошкольного и младшего школьного возраста;
устройство спортивных площадок;
устройство площадок для отдыха взрослого населения;
элементы улично-дорожной сети, включая элементы озеленения и благоустройства, тротуаров и парковок;
размещение объекта здравоохранения на первых этажах многоквартирного дома.
Реализация строительства объектов жилого назначения, с учетом обеспеченности территории улично-дорожной сетью, местами хранения автотранспорта, объектами социальной, инженерной, коммерческой инфраструктуры, элементами благоустройства осуществляется за счет внебюджетных источников (за счет средств лица, заключившего договор).

Реализация строительства образовательной организации (школа на 1 000 мест) осуществляется из бюджетных средств федерального бюджета.
Подготовку документации по планировке территории (проект планировки и проект межевания), а также при необходимости внесение изменений в генеральный план городского округа, правила землепользования и застройки осуществляет лицо, заключившее договор о комплексном развитии территории во исполнение пункта 7 части 6 статьи 66 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

Документацией по планировке территории в границах части элемента планировочной структуры: ул. Первомайская, ул. Октябрь, просп. Московский:
установить границу зоны планируемого размещения объекта капитального строительства – школа на 1 000 мест;
определить местоположение границ образуемого земельного участка с видом разрешенного использования «Образование и просвещение (3.5)».



ГЛАВА ГОРОДСКОГО ОКРУГА
«ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК»

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 30 ноября 2023 г. № 6746р

О проведении общественных обсуждений проекта межевания территории городского округа «Город Архангельск» в границах элемента планировочной структуры: просп. Обводный канал, просп. Дзержинского, ул. Гагарина площадью 32,9744 га

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом городского округа «Город Архангельск» и Положением об организации и проведении общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории городского округа «Город Архангельск», утвержденным решением Архангельской городской Думы от 20 июня 2018 года № 688:

- Комиссии по землепользованию и застройке городского округа «Город Архангельск» подготовить и провести общественные обсуждения проекта межевания территории городского округа «Город Архангельск» в границах элемента планировочной структуры: просп. Обводный канал, просп. Дзержинского, ул. Гагарина площадью 32,9744 га.
- Опубликовать распоряжение в газете «Архангельск – Город воинской славы» и на официальном информационном интернет-портале городского округа «Город Архангельск».
- Контроль за исполнением распоряжения возложить на заместителя Главы городского округа «Город Архангельск» по инфраструктурному развитию Майорова А.К.

Глава городского округа
«Город Архангельск»

Д.А. Морев

ГЛАВА ГОРОДСКОГО ОКРУГА
«ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК»

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 30 ноября 2023 г. № 6753р

О подготовке проекта внесения изменений в проект планировки района Экономика муниципального образования «Город Архангельск» в границах элемента планировочной структуры: ул. Космонавта Комарова и ул. Капитана Хромцова площадью 6,6937 га

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, с учетом обращения ООО «Арктическая судоходная компания»:

- Принять решение о подготовке проекта внесения изменений в проект планировки района Экономика муниципального образования «Город Архангельск» в границах элемента планировочной структуры: ул. Космонавта Комарова и ул. Капитана Хромцова площадью 6,6937 га.
- Подготовить проект внесения изменений в проект планировки района Экономика муниципального образования «Город Архангельск» в границах элемента планировочной структуры: ул. Космонавта Комарова и ул. Капитана Хромцова площадью 6,6937 га.
- Утвердить прилагаемое задание на внесение изменений в проект планировки района Экономика муниципального образования «Город Архангельск» в границах элемента планировочной структуры: ул. Космонавта Комарова и ул. Капитана Хромцова площадью 6,6937 га.
- Определить, что физические или юридические лица вправе представлять свои предложения о порядке, сроках подготовки и содержании проекта внесения изменений в проект планировки района Экономика муниципального образования «Город Архангельск» в границах элемента планировочной структуры: ул. Космонавта Комарова и ул. Капитана Хромцова площадью 6,6937 га в департамент градостроительства Администрации городского округа «Город Архангельск» со дня опубликования настоящего распоряжения до момента назначения общественных обсуждений.
- Опубликовать распоряжение в газете «Архангельск – Город воинской славы» и на официальном информационном интернет-портале городского округа «Город Архангельск».
- Срок действия распоряжения – 12 месяцев с момента его опубликования в газете «Архангельск – Город воинской славы» и на официальном информационном интернет-портале городского округа «Город Архангельск».
- Контроль за исполнением распоряжения возложить на заместителя Главы городского округа «Город Архангельск» по инфраструктурному развитию Майорова А.К.

Глава городского округа
«Город Архангельск»

Д.А. Морев

УТВЕРЖДЕНО
распоряжением Главы
городского округа
«Город Архангельск»
от 30 ноября 2023 г. № 6753р

ЗАДАНИЕ

на подготовку проекта внесения изменений в проект планировки района Экономика муниципального образования «Город Архангельск» в границах элемента планировочной структуры: ул. Космонавта Комарова и ул. Капитана Хромцова площадью 6,6937 га

- Вид документа (документации)
Проект внесения изменений в проект планировки района Экономика муниципального образования «Город Архангельск», утвержденный распоряжением мэра города Архангельска от 06 сентября 2013 года № 2545р (с изменениями), в границах элемента планировочной структуры: ул. Космонавта Комарова и ул. Капитана Хромцова площадью 6,6937 га (далее – проект внесения изменений в проект планировки района Экономика).
- Технический заказчик
ООО «Арктическая судоходная компания», ИНН 2901306559, ОГРН 1212900004987.
Источник финансирования работ – средства ООО «Арктическая судоходная компания».
- Разработчик документации
Разработчик определяется техническим заказчиком в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.
- Основание для разработки документации
Распоряжение Главы городского округа «Город Архангельск» от 30 ноября 2023 года № 6753р «О подготовке проекта внесения изменений в проект планировки района Экономика муниципального образования «Город Архангельск» в границах элемента планировочной структуры: ул. Космонавта Комарова и ул. Капитана Хромцова площадью 6,6937 га».
- Объект градостроительного планирования или застройки территории, его основные характеристики
Элемент планировочной структуры: территория в районе ул. Космонавта Комарова и ул. Капитана Хромцова расположена в Маймаксанском территориальном округе города Архангельска. Территория в границах разработки проекта внесения изменений в проект планировки района Экономика составляет 6,6937 га.
Размещение элемента планировочной структуры в границах территории в районе ул. Космонавта Комарова и ул. Капитана Хромцова площадью 6,6937 га в соответствии со схемой, указанной в приложении № 1 к настоящему заданию.
Функциональные зоны согласно генеральному плану муниципального образования «Город Архангельск», утвержденному постановлением министерства строительства и архитектуры Архангельской области от 2 апреля 2020 года № 37-п (с изменениями), в границах которых разрабатывается проект внесения изменений в проект планировки района Экономика:
планируемая коммунально-складская зона;
планируемая зона озелененных территорий общего пользования;
зона озелененных территорий специального назначения;
планируемая зона инженерной инфраструктуры;
зона транспортной инфраструктуры.
Территориальные зоны согласно правилам землепользования и застройки городского округа «Город Архангельск», утвержденным постановлением министерства строительства и архитектуры Архангельской области от 29 сентября 2020 года № 68-п (с изменениями), в границах которых разрабатывается проект внесения изменений в проект планировки района Экономика:
коммунально-складская зона (кодированное обозначение – П2);
зона озелененных территорий общего пользования (кодированное обозначение – Пл);
зона озелененных территорий специального назначения (кодированное обозначение – Пл1);
производственная зона (кодированное обозначение – П1);
зона инженерной инфраструктуры (кодированное обозначение – И).
Категория земель – земли населенных пунктов.
Рельеф – спокойный.
Территория проектирования находится в границах следующих зон с особыми условиями использования территорий:
зона подтопления;
зона затопления.
Транспортная инфраструктура территории сформированы.
Транспортная связь обеспечивается в соответствии с картой планируемого размещения автомобильных дорог местного значения муниципального образования «Город Архангельск», включая создание и обеспечение функционирования парковок, в составе генерального плана муниципального образования «Город Архангельск», утвержденного постановлением министерства строительства и архитектуры Архангельской области от 2 апреля 2020 года № 37-п (с изменениями);
по ул. Капитана Хромцова – планируемой магистральной улице районного значения;
по планируемым улицам и дорогам местного значения.
- Основные требования к составу, содержанию и форме представляемых материалов проекта планировки территории, последовательность и сроки выполнения работы
Внесение изменений в проект планировки района Экономика осуществить в порядке, установленном Градостроительным кодексом Российской Федерации и порядке, утвержденном постановлением Администрации городского округа «Город Архангельск» от 12 мая 2021 года № 862.
В соответствии с пунктом 5.2 статьи 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации внесение изменений в проект планировки территории путем утверждения их отдельных частей общественные обсуждения проводятся применительно к таким утверждаемым частям.
Утверждению подлежит основная часть проекта внесения изменений в проект планировки Района Экономика, которая включает:
1) чертеж или чертежи планировки территории, на которых отображаются:
а) красные линии;
б) границы существующих и планируемых элементов планировочной структуры;
в) границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства (границы указываются сплошной штриховкой);
2) положение о характеристиках планируемого развития территории, в том числе о плотности и параметрах застройки территории (в пределах, установленных градостроительным регламентом), о характеристиках объектов капитального строительства жилого, производственного, общественно-делового и иного назначения и необходимых для функционирования таких объектов и обеспечения жизнедеятельности граждан объектов коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур, в том числе объектов, включенных в программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры, программы комплексного развития транспортной инфраструктуры, программы комплексного развития социальной инфраструктуры и необходимых для развития территории в границах элемента планировочной структуры. Для зон планируемого размещения объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения в такое положение включаются сведения о плотности и параметрах застройки территории, необходимые для размещения указанных объектов, а также в целях согласования проекта планировки территории в соответствии с частью 12.7 статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации информация о планируемых мероприятиях по обеспечению сохранения применительно к территориальным зонам, в которых планируется размещение указанных объектов, фактических показателей обеспеченности территории объектами коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур и фактических показателей территориальной доступности таких объектов для населения.
Данный пункт должен также содержать:
местоположение в городе Архангельске, описание границ и площадь территории проектирования;
краткую характеристику существующего использования территории, включая установленные ограничения, сведения о плотности и параметрах застройки территории в пределах, установленных градостроительным регламентом;
основные направления развития территории, включая характеристики объектов капитального строительства жилого, производственного, общественно-делового и иного назначения и необходимых для функционирования таких объектов и обеспечения жизнедеятельности граждан объектов коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур, в том числе объектов, включенных в программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры, программы комплексного развития транспортной инфраструктуры, программы комплексного развития социальной инфраструктуры;
предложения по сохранению, сносу, размещению новых объектов;
предложения по развитию транспортной инфраструктуры территории (реконструкция и строительство участков внутриквартальных проездов, улиц, а также по обеспечению сохранения существующих инженерных сетей и сооружений, по их реконструкции, и по строительству новых инженерных сетей и сооружений);
таблицу к чертежу планировки территории. В таблице указываются: номера и площади участков территории, зон планируемого размещения объектов капитального строительства; наименование объектов; характеристики размещаемых объектов капитального строительства;
3) положение об очередности планируемого развития территории, содержащие этапы проектирования, строительства, реконструкции объектов капитального строительства жилого, производственного, общественно-делового и иного назначения и этапы строительства, реконструкции необходимых для функционирования таких объектов и обеспечения жизнедеятельности граждан объектов коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур, в том числе объектов, включенных в программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры, программы комплексного развития транспортной инфраструктуры, программы комплексного развития социальной инфраструктуры (при необходимости выполняется в табличной форме).
Материалы по обоснованию проекта внесения изменений в проект планировки территории должны содержать:
1) карту (фрагмент карты) планировочной структуры территорий поселения, городского округа, межселенной территории муниципального района с отображением границ элементов планировочной структуры;
2) результаты инженерных изысканий в объеме, предусмотренном разрабатываемой исполнителем работ программой инженерных изысканий, в случаях, если выполнение таких инженерных изысканий для подготовки документации по планировке территории требуется в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации;
3) обоснование определения границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства;
4) схему организации движения транспорта (включая транспорт общего пользования) и пешеходов, отражающую местоположение объектов транспортной инфраструктуры и учитывающую существующие и прогнозные потребности в транспортном обеспечении на территории, а также схему организации улично-дорожной сети;
5) схему границ территорий объектов культурного наследия;
6) схему границ зон с особыми условиями использования территории;
7) обоснование соответствия планируемых параметров, местоположения и назначения объектов регионального значения, объектов местного значения нормативам градостроительного проектирования и требованиям градостроительных регламентов, а также применительно к территории, в границах которой предусматривается осуществление деятельности по комплексному и устойчивому развитию территории, установленным правилами землепользования и застройки расчетным показателем минимально допустимого уровня обеспеченности территории объектами коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур и расчетным показателем максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения;
8) схему, отображающую местоположение существующих объектов капитального строительства, в том числе линейных объектов, объектов, подлежащих сносу, объектов незавершенного строительства, а также проходы к водным объектам общего пользования и их береговым полосам;
9) варианты планировочных и (или) объемно-пространственных решений застройки территории в соответствии с проектом внесения изменений в проект планировки территории (в отношении элементов планировочной структуры, расположенных в жилых или общественно-деловых зонах);
10) перечень мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и по гражданской обороне;
11) перечень мероприятий по охране окружающей среды;

12) обоснование очередности планируемого развития территории;

13) схему вертикальной планировки территории, инженерной подготовки и инженерной защиты территории, подготовленную в случаях, установленных уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти, и в соответствии с требованиями, установленными уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти, на которой должны быть отображены:

а) границы города Архангельска;

б) границы зоны планируемого размещения объектов капитального строительства, устанавливаемые в основной части проекта внесения изменений в проект планировки территории;

в) границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства, подлежащих выносу из зоны планируемого размещения линейных объектов;

г) существующие и директивные (проектные) отметки поверхности по осям трасс автомобильных и железных дорог, проезжих частей в местах пересечения улиц и проездов и в местах перелома продольного профиля, существующие и директивные (проектные) отметки других элементов планировочной структуры территории для вертикальной увязки проектных решений, в том числе со смежными территориями;

д) проектные продольные уклоны, направление продольного уклона, расстояние между точками, ограничивающими участок с продольным уклоном;

е) горизонтали, отображающие проектный рельеф в виде параллельных линий;

ж) типовые поперечные профили автомобильных и железных дорог, элементы улично-дорожной сети;

14) иные материалы для обоснования положений по планировке территории, в том числе схему существующих и проектируемых сетей инженерного обеспечения объекта, в соответствии с техническими условиями от ресурсоснабжающих организаций.

В состав проекта внесения изменений в проект планировки района Экономика может включаться проект организации дорожного движения, разрабатываемый в соответствии с требованиями Федерального закона от 29 декабря 2017 года № 443-ФЗ «Об организации дорожного движения в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации».

Проект внесения изменений в проект планировки района Экономика предоставляется техническим заказчиком в адрес департамента градостроительства Администрации городского округа «Город Архангельск» на бумажном носителе и в электронном виде в следующем объеме:

- 1) на бумажном носителе в одном экземпляре;
 - 2) на электронном носителе (на компакт-диске) в одном экземпляре каждый нижеуказанный вид.
- Электронная версия проекта внесения изменений в проект планировки района Экономика должна содержать:
- 1) графическую часть, выполненную с использованием программного расширения «AutoCad» (*.dwg / *.dxf) в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости (один экземпляр на компакт-диске);
 - 2) графическую часть, выполненную в формате *.pdf (один экземпляр на компакт-диске);
 - 3) текстовую часть, выполненную с использованием текстового редактора «Word» (*.doc / *.docx) (один экземпляр на компакт-диске).

Требования к текстовой части:

применяется шрифт Times New Roman № 14 или 13;

текст документа печатается через 1 – 1,5 межстрочных интервала;

абзацный отступ в тексте документа составляет 1,25 см;

интервал между буквами в словах – обычный;

интервал между словами – один пробел;

наименования разделов и подразделов центрируются по ширине текста;

текст документа выравнивается по ширине листа (по границам левого и правого полей документа);

длина самой длинной строки реквизита при угловом расположении реквизитов – не более 7,5 см;

длина самой длинной строки реквизита при продольном расположении реквизитов – не более 12 см.

Текстовая часть проекта внесения изменений в проект планировки Района Экономика на бумажном носителе должна быть представлена в виде пояснительной записки (сброшюрованной книги).

Диски должны быть защищены от записи, иметь этикетку с указанием изготовителя, даты изготовления, названия комплекта. В корневом каталоге должен находиться текстовый файл содержания.

7. Основные требования к градостроительным решениям

При разработке проекта внесения изменений в проект планировки района Экономика учесть основные положения: генерального плана муниципального образования «Город Архангельск», утвержденного постановлением министерства строительства и архитектуры Архангельской области от 2 апреля 2020 года № 37-п (с изменениями); правил землепользования и застройки, утвержденных постановлением министерства строительства и архитектуры Архангельской области от 29 сентября 2020 года № 68-п (с изменениями); проекта планировки района Экономика муниципального образования «Город Архангельск», утвержденным распоряжением мэра города Архангельска от 6 сентября 2013 года № 2545р (с изменениями); Проектными решениями предусмотреть следующее:

- размещение грузовой площадки с обустройством стоянки для большегрузного транспорта на земельном участке с кадастровым номером 29:22:011302:299;
- размещение объекта капитального строительства: закрытая стоянка для хранения автотранспорта на земельном участке с кадастровым номером 29:22:011302:299;
- изменение красных линий;
- варианты планировочных и (или) объемно-пространственных решений застройки в границах элемента планировочной структуры: ул. Космонавта Комарова и ул. Капитана Хромцова площадью 6,6937 га;

благоустройство территории проектируется в соответствии с требованиями, установленными Правилами благоустройства территории городского округа «Город Архангельск», СП 82.13330.2016 «Свод правил. Благоустройство территорий. Актуализированная редакция СНиП III-10-75», иными нормативными документами;

обеспечение условий жизнедеятельности маломобильных групп населения согласно требованиям СП 59.13330.2020 «Свод правил. Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения. Актуализированная редакция СНиП 35-01-2001»; ширину внутриквартальных проездов предусмотреть не менее 6 м, ширину дорожек и тротуаров – не менее 2,25 м. При организации дорожек и тротуаров необходимо учитывать сложившуюся систему пешеходного движения;

парковочные места должны быть организованы в соответствии с действующими сводами правил и региональными нормативами градостроительного проектирования;

проектируемая территория должна быть оборудована специальными площадками для сбора твердых коммунальных отходов закрытого типа;

на площадках предусмотреть размещение контейнеров для раздельного сбора отходов (бумага, картон, пластик, стекло), бункер для крупногабаритных отходов (КГО);

размещение площадок общего пользования различного назначения с учетом демографического состава населения, типа застройки, природно-климатических и других местных условий необходимо предусмотреть согласно пункту 7.5 СП 42.13330.2016. Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89* (утвержден приказом Минстроя России от 30 декабря 2016 года № 1034/пр) (далее – СП Градостроительство).

Проектные решения проекта внесения изменений в проект планировки района Экономика определяются с учетом удобства транспортной доступности района. Основными требованиями в отношении организации транспорта при планировке района являются: установление удобной связи планировочного района с устройствами внешнего транспорта; организация в районе пешеходных зон; организация улиц и проездов на территории района, обеспечивающих удобство подъездов и безопасность движения.

Проект внесения изменений в проект планировки района Экономика подготовить в соответствии с техническими регламентами, нормами отвода земельных участков для конкретных видов деятельности, установленными в соответствии с федеральными законами.

8. Состав, исполнители, сроки и порядок предоставления исходной информации для разработки проекта внесения изменений в проект планировки территории

Необходимые исходные данные запрашиваются разработчиком самостоятельно, в том числе:

- а) сведения из Единого государственного реестра недвижимости (далее – ЕГРН) о зонах с особыми условиями использования территорий в виде выписки из ЕГРН о зоне с особыми условиями использования;
- б) сведения из ЕГРН о кадастровом плане территории, в пределах которого планируется размещение объекта капитального строительства;
- в) сведения из ЕГРН о правообладателях объектов недвижимости, расположенных в пределах территории, в отношении которой разрабатывается проект планировки территории;
- г) сведения о характеристиках объектов недвижимости, расположенных в пределах территории, в отношении которой разрабатывается проект планировки территории и в соответствии с таблицей, указанной в приложении № 2 к настоящему заданию;
- д) иные исходные данные, необходимые для выполнения работы, включая получение цифровых топографических материалов, документов об использовании земельных участков, на которые действие градостроительных регламентов не распространяется или для которых градостроительные регламенты не устанавливаются.

9. Перечень органов государственной власти Российской Федерации, Архангельской области, иных субъектов Российской Федерации, органов местного самоуправления муниципального образования Архангельской области, согласовывающих проект внесения изменений в проект планировки территории

Проект внесения изменений в проект планировки района Экономика должен быть согласован разработчиком с:

- министерством строительства и архитектуры Архангельской области;
- департаментом транспорта, строительства и городской инфраструктуры Администрации городского округа «Город Архангельск»;
- Администрацией Маймаксанского территориального округа;
- Управлением государственной инспекции безопасности дорожного движения УМВД России по Архангельской области (в случае, если в состав проекта внесения изменений в проект планировки включается проект организации дорожного движения).

Согласование проекта внесения изменений в проект планировки района Экономика осуществляется применительно к изменяемой части.

По итогам полученных согласований представить проект внесения изменений в проект планировки района Экономика в департамент градостроительства Администрации городского округа «Город Архангельск».

Утверждение проекта внесения изменений в планировку района Экономика осуществляется в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Порядком внесения изменений в документацию по планировке территории, отмены такой документации или ее отдельных частей, признания отдельных частей такой документации не подлежащими применению, утвержденным постановлением Администрации городского округа «Город Архангельск» от 12 мая 2021 года № 862.

10. Требования к проекту внесения изменений в проект планировки территории

Проект внесения изменений в проект планировки района Экономика выполняется в соответствии с требованиями законодательства, установленными государственными стандартами, техническими регламентами в сфере строительства и градостроительства, настоящим заданием.

Нормативно-правовая и методическая база для выполнения работ:

- Градостроительный кодекс Российской Федерации;
- Земельный кодекс Российской Федерации;
- Жилищный кодекс Российской Федерации;
- Водный кодекс Российской Федерации;
- Градостроительный кодекс Архангельской области;
- Федеральный закон от 30 марта 1999 года № 52-ФЗ «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения»;
- Федеральный закон от 10 января 2002 года № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды»;
- Федеральный закон от 14 марта 1995 года № 33-ФЗ «Об особо охраняемых природных территориях»;
- Федеральный закон от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»;
- Федеральный закон от 24 июня 1998 года № 89-ФЗ «Об отходах производства и потребления»;
- Федеральный закон от 21 декабря 1994 года № 68-ФЗ «О защите населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера»;
- Федеральный закон от 29 декабря 2017 года № 443-ФЗ «Об организации дорожного движения в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;
- приказ Росреестра от 10 ноября 2020 года № П/0412 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков»;
- приказ Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ от 25 апреля 2017 года № 739/пр «Об утверждении требований к цифровым топографическим картам и цифровым топографическим планам, используемым при подготовке графической части документации по планировке территории»;
- постановление Правительства Российской Федерации от 31 марта 2017 года № 402 «Об утверждении Правил выполнения инженерных изысканий, необходимых для подготовки документации по планировке территории»;
- РДС 30-201-98. Инструкция о порядке проектирования и установления красных линий в городах и других поселениях Российской Федерации;
- СП 42.13330.2016. Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*;
- СП 82.13330.2016. Свод правил. Благоустройство территорий. Актуализированная редакция СНиП III-10-75;
- СП 396.1325900.2018. Улицы и дороги населенных пунктов. Правила градостроительного проектирования;
- генеральный план муниципального образования «Город Архангельск», утвержденный постановлением министерства строительства и архитектуры Архангельской области от 2 апреля 2020 года № 37-п (с изменениями);
- правила землепользования и застройки городского округа «Город Архангельск», утвержденные постановлением министерства строительства и архитектуры Архангельской области от 29 сентября 2020 года № 68-п (с изменениями);
- проект планировки района Экономика муниципального образования «Город Архангельск», утвержденный распоряжением мэра города Архангельска от 6 сентября 2013 года № 2545р (с изменениями);
- решение Архангельской городской Думы от 25 октября 2017 года № 581 «Об утверждении Правил благоустройства городского округа «Город Архангельск» (с изменениями);
- местные нормативы градостроительного проектирования городского округа «Город Архангельск», утвержденные решением Архангельской городской Думы от 20 сентября 2017 года № 567 (с изменениями);

региональные нормативы градостроительного проектирования Архангельской области, утвержденные постановлением Правительства Архангельской области от 19 апреля 2016 года № 123-пп (с изменениями);

иные законы и нормативные правовые акты Российской Федерации, Архангельской области, городского округа «Город Архангельск».

11. Состав и порядок проведения предпроектных научно-исследовательских работ и инженерных изысканий

Проект внесения изменений в проект планировки Района Экономика надлежит выполнить на топографическом плане. Инженерные изыскания выполняются в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 31 марта 2017 года № 402 «Об утверждении Правил выполнения инженерных изысканий, необходимых для подготовки документации по планировке территории».

12. Порядок проведения согласования проекта внесения изменений в проект планировки территории

Порядок согласования проекта внесения изменений в проект планировки района Экономика:

- 1) предварительное рассмотрение основных проектных решений проекта внесения изменений в проект планировки района Экономика департаментом градостроительства Администрации городского округа «Город Архангельск»;
- 2) согласование проекта внесения изменений в проект планировки района Экономика с заинтересованными организациями, указанными в пункте 9 настоящего задания;
- 3) доработка проекта внесения изменений в проект планировки района Экономика, устранение замечаний (недостатков) в части внесенных изменений.

Общественные обсуждения по рассмотрению проекта внесения изменений в проект планировки района Экономика проводятся в порядке, установленном в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом городского округа «Город Архангельск». Положением об организации и проведении общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории муниципального образования «Город Архангельск», утвержденным решением Архангельской городской Думы от 20 июня 2018 года № 688, а также Порядком внесения изменений в документацию по планировке территории, отмены такой документации или ее отдельных частей, признания отдельных частей такой документации не подлежащими применению, утвержденным постановлением Администрации городского округа «Город Архангельск» от 12 мая 2021 года № 862.

13. Дополнительные требования для зон с особыми условиями использования территорий

Материалы по обоснованию проекта внесения изменений в проект планировки района Экономика должны содержать:

- схему границ территорий объектов культурного наследия;
- схему границ зон с особыми условиями использования территории.

14. Иные требования и условия

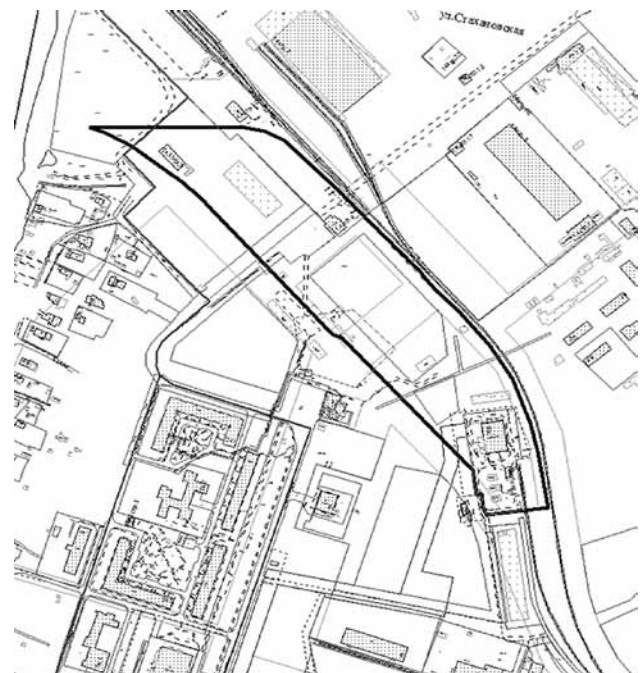
Разработанный с использованием компьютерных технологий проект внесения изменений в проект планировки района Экономика должен отвечать требованиям государственных стандартов и требованиям по формированию информационной системы обеспечения градостроительной деятельности.

Приложение:

1. Схема границ проектирования;
2. Таблица «Участки территории (зоны) планируемого размещения объектов».

ПРИЛОЖЕНИЕ № 1
к заданию на подготовку проекта внесения изменений в проект планировки района Экономика муниципального образования «Город Архангельск» в границах элемента планировочной структуры: ул. Космонавта Комарова и ул. Капитана Хромцова площадью 6,6937 га

СХЕМА границ проектирования



ПРИЛОЖЕНИЕ № 2
к заданию на внесение изменений в проект планировки района Экономика муниципального образования «Город Архангельск» в границах элемента планировочной структуры: ул. Космонавта Комарова и ул. Капитана Хромцова площадью 6,6937 га

Таблица «Участки территории (зоны) планируемого размещения объектов»

№ участка на плане	№ объекта на плане	Площадь участка, га	Предельные параметры участка				Наименование объекта	Показатели объекта				
			Плотность застройки, тыс. кв.м/га	Высота, м	Застроенность, %	Суммарная площадь этажной площади в границах участка, тыс. кв.м		Использование подземного пространства	Посевные приростные агрозоны (гектары), кв.м	Примечания, емкость, мощность		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	

ГЛАВА ГОРОДСКОГО ОКРУГА «ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК»

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 30 ноября 2023 г. № 6762р

О подготовке проекта планировки территории городского округа «Город Архангельск» и проекта межевания в границах элемента планировочной структуры: территория ведения гражданами садоводства или огородничества для собственных нужд в Цигломском территориальном округе площадью 71,3857 га

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, с учетом обращения Сараева Игоря Олеговича:

1. Принять решение о подготовке проекта планировки территории городского округа «Город Архангельск» и проекта межевания в границах элемента планировочной структуры: территория ведения гражданами садоводства или огородничества для собственных нужд в Цигломском территориальном округе площадью 71,3857 га.
2. Подготовить проект планировки территории городского округа «Город Архангельск» и проекта межевания в границах элемента планировочной структуры: территория ведения гражданами садоводства или огородничества для собственных нужд в Цигломском территориальном округе площадью 71,3857 га.
3. Утвердить прилагаемое задание на подготовку проекта планировки территории городского округа «Город Архангельск» и проекта межевания в границах элемента планировочной структуры: территория ведения гражданами садоводства или огородничества для собственных нужд в Цигломском территориальном округе площадью 71,3857 га.
4. Определить, что физические или юридические лица вправе представлять свои предложения о порядке, сроках подготовки и содержании проекта планировки территории городского округа «Город Архангельск» и проекта межевания в границах элемента планировочной структуры: территория ведения гражданами садоводства или огородничества для собственных нужд в Цигломском территориальном округе площадью 71,3857 га в департамент градостроительства Администрации городского округа «Город Архангельск» со дня опубликования настоящего распоряжения до момента назначения общественных обсуждений.
5. Опубликовать распоряжение в газете «Архангельск – Город воинской славы» и на официальном информационном интернет-портале городского округа «Город Архангельск».
6. Срок действия распоряжения – 12 месяцев с момента его опубликования в газете «Архангельск – Город воинской славы» и на официальном информационном интернет-портале городского округа «Город Архангельск».
7. Контроль за исполнением распоряжения возложить на заместителя Главы городского округа «Город Архангельск» по инфраструктурному развитию Майорова А.К.

Глава городского округа
«Город Архангельск»

Д.А. Морев

УТВЕРЖДЕНО
распоряжением Главы
городского округа
«Город Архангельск»
от 30 ноября 2023 г. № 6762р

РДС 30-201-98. Инструкция о порядке проектирования и установления красных линий в городах и других поселениях Российской Федерации;
СП 42.13330.2016. Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*;
СП 476.1325800.2020. Свод правил. Территории городских и сельских поселений. Правила планировки, застройки и благоустройства жилых микрорайонов;
СП 82.13330.2016. Свод правил. Благоустройство территорий. Актуализированная редакция СНиП III-10-75;
СП 396.1325800.2018. Улицы и дороги населенных пунктов. Правила градостроительного проектирования;
генеральный план муниципального образования «Город Архангельск», утвержденный постановлением министерства строительства и архитектуры Архангельской области от 2 апреля 2020 года № 37-п (с изменениями);
правила землепользования и застройки городского округа «Город Архангельск», утвержденные постановлением министерства строительства и архитектуры Архангельской области от 29 сентября 2020 года № 68-п (с изменениями);
решение Архангельской городской Думы от 25 октября 2017 года № 581 «Об утверждении Правил благоустройства городского округа «Город Архангельск» (с изменениями);
местные нормативы градостроительного проектирования городского округа «Город Архангельск», утвержденные решением Архангельской городской Думы от 20 сентября 2017 года № 567 (с изменениями);
региональные нормативы градостроительного проектирования Архангельской области, утвержденные постановлением Правительства Архангельской области от 19 апреля 2016 года № 123-п (с изменениями);
иные законы и нормативные правовые акты Российской Федерации, Архангельской области, городского округа «Город Архангельск».

11. Состав и порядок проведения предпроектных научно-исследовательских работ и инженерных изысканий
Проект внесения изменений в проект планировки территории выполнен в топографическом плане в масштабе 1:500 или 1:1000. Инженерные изыскания выполнены в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 31 марта 2017 года № 402 «Об утверждении Правил выполнения инженерных изысканий, необходимых для подготовки документации по планировке территории».

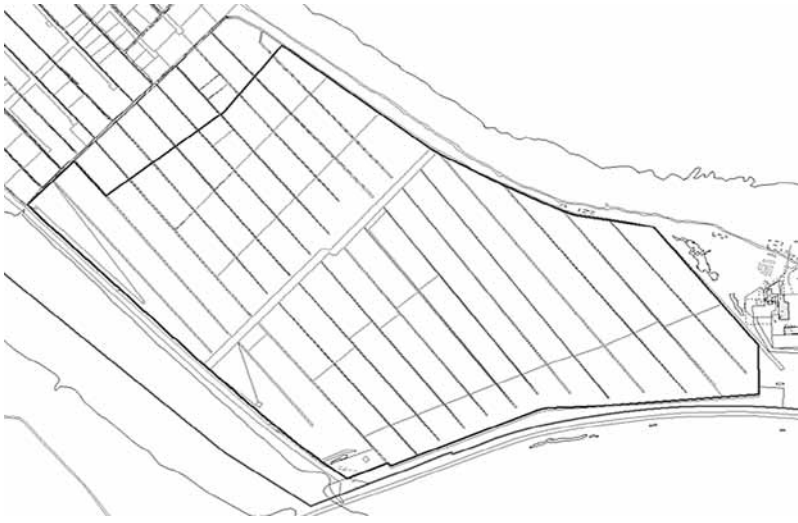
12. Порядок проведения согласования документации по планировке территории.
Порядок согласования:
1) предварительное рассмотрение основных проектных решений документации по планировке территории департаментом градостроительства Администрации городского округа «Город Архангельск»;
2) согласование документации по планировке территории с организациями, указанными в пункте 9 настоящего задания;
3) доработка документации по планировке территории, устранение замечаний (недостатков);
4) общественные обсуждения или публичные слушания по рассмотрению документации по планировке территории проводятся в порядке, установленном в соответствии со статьей 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом городского округа «Город Архангельск», Положением об организации и проведении общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории муниципального образования «Город Архангельск», утвержденным решением Архангельской городской Думы от 20 июня 2018 года № 688;
5) доработка документации по планировке территории по результатам общественных обсуждений или публичных слушаний;
6) утверждение документации по планировке территории Администрацией городского округа «Город Архангельск».

13. Дополнительные требования для зон с особыми условиями использования территорий
Материалы по обоснованию проекта внесения изменений в проект планировки территории должны содержать:
схему границ территорий объектов культурного наследия;
схему границ зон с особыми условиями использования территории.
14. Иные требования и условия
Разработанный с использованием компьютерных технологий проекта внесения изменений в проект планировки территории должен отвечать требованиям государственных стандартов и требованиям по формированию информационной системы обеспечения градостроительной деятельности.

- Приложение:
1. Схема границ проектирования.
 2. Таблица «Участки территории (зоны) планируемого размещения объектов».

ПРИЛОЖЕНИЕ № 1
к заданию на подготовку проекта планировки территории городского округа «Город Архангельск» и проекта межевания в границах элемента планировочной структуры: территория ведения гражданами садоводства или огородничества для собственных нужд в Цигломском территориальном округе площадью 71,3857 га

СХЕМА границ проектирования



ПРИЛОЖЕНИЕ № 2
к заданию на подготовку проекта планировки территории городского округа «Город Архангельск» и проекта межевания в границах элемента планировочной структуры: территория ведения гражданами садоводства или огородничества для собственных нужд в Цигломском территориальном округе площадью 71,3857 га

Таблица «Участки территории (зоны) планируемого размещения объектов»

№ участка на плане	№ объекта на плане	Виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства	Площадь участка, га	Предельные параметры участка			Наименование объекта	Показатели объекта				
				Плотность застройки, тыс. кв. м / га	Высота, м	Застроенность, %		Суммарная поэтажная площадь наземной части в габаритах наружных стен, тыс. кв. м	Использование подземного пространства	Государственные приобъемные агостоян. кв. (наземные), м/м	Примечания, емкость/мощность	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	

ГЛАВА ГОРОДСКОГО ОКРУГА «ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК»

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 1 декабря 2023 г. № 6791р

О внесении изменений в проект межевания территории в границах ул. Карла Маркса, просп. Новгородского, ул. Попова и просп. Советских космонавтов

1. Внести изменения в проект межевания территории в границах ул. Карла Маркса, просп. Новгородского, ул. Попова и просп. Советских космонавтов, утвержденный распоряжением Главы муниципального образования «Город Архангельск» от 7 февраля 2018 года № 451р, изложив его в новой прилагаемой редакции.

2. Опубликовать распоряжение в газете «Архангельск – Город воинской славы» и на официальном информационном интернет-портале городского округа «Город Архангельск».

Глава городского округа «Город Архангельск»

Д.А. Морев

ПРИЛОЖЕНИЕ к распоряжению Главы городского округа «Город Архангельск» от 1 декабря 2023 г. № 6791р

«Проект внесения изменений в проект межевания территории муниципального образования «Город Архангельск» в границах ул. Карла Маркса, просп. Новгородского, ул. Попова и просп. Советских космонавтов»

Основная часть проекта межевания территории

I. Текстовая часть проекта межевания территории

1. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования

При анализе исходной документации выявлено, что проектируемые земельные участки, расположенные в границах ул. Карла Маркса, просп. Новгородского, ул. Попова и просп. Советских космонавтов сформированы в кадастровом квартале 29:22:040747:3V7 в отношении которой подготовлен проект планировки центральной части муниципального образования «Город Архангельск» в границах ул. Смольный Буйя, наб. Северной Двины, ул. Логинова и просп. Обводный канал, утвержденный распоряжением мэра города Архангельска от 20 декабря 2013 года № 4193р (с изменениями).

Категория земель: земли населенных пунктов.
Общая площадь территории проектирования составляет 3,1427 га.
Функциональное назначение территории зон, в границах которых разрабатывается проект межевания территории – зона застройки многоэтажными жилыми домами (кодировое обозначение – Ж4), зона застройки малоэтажными жилыми домами (кодировое обозначение – Ж2).

Формирование проектных границ земельных участков выполнено в пределах красных линий, установленных проектом планировки данной территории, с учетом существующей градостроительной ситуации и фактического использования территории, положения границ сформированных земельных участков, зарегистрированных в Едином государственном реестре недвижимости.

Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования представлены в таблице № 1.

Таблица № 1

Проектируемый земельный участок, обозначение	Проектная площадь, кв.м	Исходные характеристики
29:22:040747:3V1	1 023	Земли государственной собственности
29:22:040747:3V2	1 325	Земли государственной собственности
29:22:040747:3V3	868	Земли государственной собственности
29:22:040747:3V4	784	Земли государственной собственности
29:22:040747:3V5	861	Земли государственной собственности
29:22:040747:3V6	1 427	Земли государственной собственности
29:22:040747:3V9	1 702	Земли государственной или муниципальной собственности, земельный участок с кадастровым номером 29:22:040747:22
29:22:040747:3V10	751	Земли государственной или муниципальной собственности, земельный участок с кадастровым номером 29:22:040747:12

Под объектом с кадастровым номером 29:22:040747:48, расположенным по адресу: Архангельская область, г. Архангельск, просп. Советских космонавтов, д. 111, необходимо сформировать земельный участок 29:22:040747:3V1 площадью 1 023 кв. м с видом разрешенного использования: «Малоэтажная многоквартирная жилая застройка», зона застройки малоэтажными жилыми домами (кодировое обозначение – Ж2).

Под объектом с кадастровым номером 29:22:040747:47, расположенным по адресу: Архангельская область, г. Архангельск, просп. Советских космонавтов, д. 109, необходимо сформировать земельный участок 29:22:040747:3V2 площадью 1 325 кв. м с видом разрешенного использования: «Малоэтажная многоквартирная жилая застройка», зона застройки малоэтажными жилыми домами (кодировое обозначение – Ж2).

Под объектом с кадастровым номером 29:22:040747:44, расположенным по адресу: Российская Федерация, Архангельская область, г.о. город Архангельск, г. Архангельск, просп. Советских космонавтов, д. 107, необходимо сформировать земельный участок 29:22:040747:3V3 площадью 868 кв. м с видом разрешенного использования: «Малоэтажная многоквартирная жилая застройка», зона застройки малоэтажными жилыми домами (кодировое обозначение – Ж2).

Под объектом с кадастровым номером 29:22:040747:46, расположенным по адресу: Архангельская область, г. Архангельск, просп. Советских космонавтов, д. 105, необходимо сформировать земельный участок 29:22:040747:3V4 площадью 784 кв. м с видом разрешенного использования: «Малоэтажная многоквартирная жилая застройка», зона застройки малоэтажными жилыми домами (кодировое обозначение – Ж2).

Под объектом с кадастровым номером 29:22:040747:36, расположенным по адресу: Архангельская область, г. Архангельск, ул. Карла Маркса, д. 45, необходимо сформировать земельный участок 29:22:040747:3V5 площадью 861 кв. м с видом разрешенного использования: «Малоэтажная многоквартирная жилая застройка», зона застройки малоэтажными жилыми домами (кодировое обозначение – Ж2).

Под объектом с кадастровым номером 29:22:040747:35, расположенным по адресу: Архангельская область, г. Архангельск, ул. Карла Маркса, д. 43, необходимо сформировать земельный участок 29:22:040747:3V6 площадью 1 427 кв. м с видом разрешенного использования: «Малоэтажная многоквартирная жилая застройка», зона застройки малоэтажными жилыми домами (кодировое обозначение – Ж2).

Под объектом с кадастровым номером 29:22:040747:418, расположенным по адресу: обл. Архангельская, г. Архангельск, Октябрьский территориальный округ, ул. Попова, дом 30 необходимо сформировать земельный участок 29:22:040747:3V9 площадью 1 702 кв. м с видом разрешенного использования: «Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)» путем перераспределения земельного участка с кадастровым номером 29:22:040747:22 и земель, находящихся в государственной, или муниципальной собственности. Формирование земельного участка возможно только после внесения изменений в правила землепользования и застройки муниципального образования «Город Архангельск», утвержденных постановлением министерства строительства и архитектуры Архангельской области от 29 сентября 2020 года № 68-п (с изменениями) в части включения образуемого земельного участка в границы зоны застройки многоэтажными жилыми домами (кодировое обозначение – Ж4).

Под объектом с кадастровым номером 29:22:040747:365, расположенным по адресу: Архангельская область, МО «Город Архангельск», г. Архангельск, просп. Советских космонавтов, д. 115, необходимо сформировать земельный участок 29:22:040747:3V10 площадью 751 кв. м с видом разрешенного использования: «Магазин», зона застройки малоэтажными жилыми домами (кодировое обозначение – Ж2) путем перераспределения земельного участка с кадастровым номером 29:22:040747:12 и земель, находящихся в государственной, или муниципальной собственности.

Каталог координат образуемых земельных участков приведен в таблице 2.

Таблица № 2

Проектируемый земельный участок, обозначение	Координаты		
	X	Y	
29:22:040447:3V1	652002,80	2519951,14	
	651998,96	2519968,14	
	651994,80	2519989,14	
	651968,79	2519984,11	
	651976,80	2519946,14	
	652002,80	2519951,14	
29:22:040447:3V2	651976,80	2519946,14	
	651968,79	2519984,11	
	651940,67	2519978,66	
	651945,42	2519957,09	
	651950,94	2519933,38	
	651978,46	2519938,04	
29:22:040447:3V3	651945,42	2519957,09	
	651940,67	2519978,66	
	651902,69	2519971,30	
	651907,20	2519949,15	
	651945,42	2519957,09	
	651907,20	2519949,15	
29:22:040447:3V4	651902,69	2519971,30	
	651869,13	2519964,81	
	651873,61	2519942,10	
	651907,20	2519949,15	
	651902,69	2519971,30	
	651869,13	2519964,81	
29:22:040447:3V5	651911,86	2519924,57	
	651907,20	2519949,15	
	651873,61	2519942,10	
	651878,52	2519917,30	
	651911,86	2519924,57	
	651911,86	2519924,57	
29:22:040447:3V6	651934,11	2519882,73	
	651925,66	2519927,44	
	651911,86	2519924,57	
	651878,52	2519917,30	
	651882,77	2519895,58	
	651888,20	2519896,58	
	651904,83	2519897,95	
	651917,77	2519900,50	
	651918,71	2519894,12	
	651920,16	2519883,74	
	651920,16	2519880,14	
	651934,11	2519882,73	
	652085,55	2519938,09	
	652076,20	2519983,10	
	652053,10	2519978,82	
	652052,17	2519978,41	
	652047,17	2519976,19	
652033,82	2519973,62		
652033,40	2519974,32		
652033,18	2519975,62		
652019,25	2519972,46		
652023,29	2519954,43		
652055,83	2519961,36		
652061,80	2519933,51		
652085,55	2519938,09		
652085,55	2519938,09		
29:22:040447:3V9	652053,10	2519978,82	
	652051,97	2519982,79	
	652052,55	2519983,06	
	652051,34	2519988,24	
	652050,86	2519988,09	
	652048,89	2519999,79	
	652029,87	2519995,94	
	652015,00	2519993,06	
	652019,25	2519972,46	
	652033,18	2519975,62	
	652033,40	2519974,32	
	652033,82	2519973,62	
	652047,17	2519976,19	
	652052,17	2519978,41	
	652053,10	2519978,82	
	29:22:040447:3V10	652053,10	2519978,82
		652051,97	2519982,79
652052,55		2519983,06	
652051,34		2519988,24	
652050,86		2519988,09	
652048,89		2519999,79	
652029,87		2519995,94	
652015,00		2519993,06	
652019,25		2519972,46	
652033,18		2519975,62	
652033,40		2519974,32	
652033,82		2519973,62	
652047,17		2519976,19	
652052,17		2519978,41	
652053,10		2519978,82	

2. Перечень и площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагается резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд

Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования представлены в таблице № 3.

Таблица № 3. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков

Проектируемый земельный участок, обозначение	Проектная площадь, кв.м	Исходные характеристики
I этап		
29:22:040747:3V7	1 012	Земли государственной собственности
29:22:040747:3V8	1 701	Земли государственной собственности

29:22:040747:3У11	766	Земли государственной собственности
29:22:040747:3У12	751	Земли государственной собственности
29:22:040747:3У13	1 409	Земли государственной собственности

Под объектом, расположенным по адресу: обл. Архангельская, г. Архангельск, просп. Новгородский, дом 160, необходимо сформировать дополнительный земельный участок 29:22:040747:3У7 площадью 1 012 кв. м с видом разрешенного использования: «Благоустройство территории», зона застройки многоквартирными жилыми домами (кодированное обозначение – Ж4).

Необходимо сформировать земельный участок 29:22:040747:3У8 площадью 1 701 кв. м с основным видом разрешенного использования: «Благоустройство территории» с вспомогательным видом разрешенного использования «Улично-дорожная сеть», зона застройки многоквартирными жилыми домами (кодированное обозначение – Ж4).

Необходимо сформировать земельный участок 29:22:040747:3У11 площадью 766 кв. м с видом разрешенного использования: «Благоустройство территории», зона застройки малоэтажными жилыми домами (кодированное обозначение – Ж2).

Необходимо сформировать земельный участок 29:22:040747:3У12 площадью 751 кв. м с видом разрешенного использования: «Благоустройство территории», зона застройки малоэтажными жилыми домами (кодированное обозначение – Ж4).

Необходимо сформировать земельный участок 29:22:040747:3У13 площадью 1 409 кв. м с видом разрешенного использования: «Благоустройство территории», зона застройки многоквартирными жилыми домами (кодированное обозначение – Ж4).

Каталог координат образуемых земельных участков приведен в таблице 4.

Таблица № 4. Каталог координат

Проектируемый земельный участок, обозначение	Координаты	
	X	Y
29:22:040447:3У7	652105,80	2519860,46
	652095,54	2519908,84
	652073,95	2519898,01
	652064,83	2519896,72
	652065,56	2519892,22
	652090,21	2519896,13
	652095,06	2519865,65
	652053,14	2519858,93
	652048,48	2519887,84
	652058,61	2519889,48
	652057,64	2519895,49
	652045,06	2519893,62
	652052,30	2519851,79
	652105,80	2519860,46
29:22:040447:3У8	652095,54	2519908,84
	652094,20	2519915,14
	652089,86	2519914,21
	652071,87	2519910,42
	652068,04	2519929,22
	652085,63	2519933,24
	652090,16	2519934,21
	652089,19	2519938,77
	652085,55	2519938,09
	652061,80	2519933,51
	652063,32	2519926,39
	652067,16	2519908,43
	652036,03	2519902,38
	652024,02	2519905,62
	652021,13	2519917,41
	652016,01	2519938,40
	652024,47	2519940,50
	652023,07	2519945,50
	652010,21	2519943,31
	652009,33	2519939,46
	652004,87	2519938,48
	652005,52	2519935,80
	652007,41	2519936,27
	652013,80	2519906,46
	652006,55	2519904,89
	652008,00	2519898,22
	652012,19	2519899,12
	652012,65	2519896,17
	652026,98	2519898,35
	652028,63	2519887,51
	652034,53	2519885,33
	652043,93	2519886,74
	652049,88	2519851,42
	652052,30	2519851,79
652045,06	2519893,62	
652057,64	2519895,49	
652057,27	2519897,82	
652064,46	2519898,99	
652064,83	2519896,72	
652073,95	2519898,01	
652095,54	2519908,84	
29:22:040447:3У11	652023,29	2519954,43
	652019,25	2519972,46
	651998,96	2519968,14
	652002,80	2519951,14
	651976,80	2519946,14
	651978,46	2519938,04
	652010,21	2519943,31
	652023,07	2519945,50
	652021,18	2519953,98
	652023,29	2519954,43
29:22:040447:3У12	651979,66	2519874,43
	651979,32	2519876,97
	651978,14	2519885,86
	651988,06	2519887,16
	651987,39	2519893,80
	651955,04	2519886,87
	651935,88	2519883,05
	651938,44	2519867,74
29:22:040447:3У13	651955,04	2519886,87
	651951,59	2519903,03
	651958,76	2519904,56
	651957,44	2519910,45
	651956,15	2519910,14
	651953,40	2519922,99
	651957,27	2519923,80
	651955,92	2519929,39
	651991,39	2519938,20
	651992,78	2519932,62
	652005,52	2519935,80
	652004,87	2519938,48
	652009,33	2519939,46
	652010,21	2519943,31
	651978,46	2519938,04
	651950,94	2519933,38
651951,09	2519932,73	
651925,66	2519927,44	
651934,11	2519882,73	
651935,88	2519883,05	
651955,04	2519886,87	
651955,04	2519886,87	

3. Вид разрешенного использования образуемых земельных участков в соответствии с проектом планировки территории

Виды разрешенного использования образуемых земельных участков в соответствии с проектом планировки территории представлены в таблице № 5.

Таблица № 5

Проектируемый земельный участок, обозначение	Проектный вид разрешенного использования
29:22:040747:3У1	Земли населенных пунктов Разрешенное использование: Малоэтажная многоквартирная жилая застройка
29:22:040747:3У2	Земли населенных пунктов Разрешенное использование: Малоэтажная многоквартирная жилая застройка
29:22:040747:3У3	Земли населенных пунктов Разрешенное использование: Малоэтажная многоквартирная жилая застройка
29:22:040747:3У4	Земли населенных пунктов Разрешенное использование: Малоэтажная многоквартирная жилая застройка
29:22:040747:3У5	Земли населенных пунктов Разрешенное использование: Малоэтажная многоквартирная жилая застройка
29:22:040747:3У6	Земли населенных пунктов Разрешенное использование: Малоэтажная многоквартирная жилая застройка
29:22:040747:3У7	Земли населенных пунктов Разрешенное использование: Благоустройство территории
29:22:040747:3У8	Земли населенных пунктов Разрешенное использование: основной вид разрешенного использования "Благоустройство территории", вспомогательный вид разрешенного использования "Улично-дорожная сеть"
29:22:040747:3У9	Земли населенных пунктов Разрешенное использование: Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)
29:22:040747:3У10	Земли населенных пунктов Разрешенное использование: Малоэтажная многоквартирная жилая застройка
29:22:040747:3У11	Земли населенных пунктов Разрешенное использование: Благоустройство территории
29:22:040747:3У12	Земли населенных пунктов Разрешенное использование: Благоустройство территории
29:22:040747:3У13	Земли населенных пунктов Разрешенное использование: Благоустройство территории

- Целевое назначение лесов, вид (виды) разрешенного использования лесного участка, количественные и качественные характеристики лесного участка, сведения о нахождении лесного участка в границах особо защитных участков лесов

Информация о целевом назначении лесов, виде разрешенного использования лесного участка, количественные и качественные характеристики лесного участка, сведения о нахождении лесного участка в границах особо защитных участков лесов в данном проекте не отображается в связи с отсутствием в границах проектирования лесных участков.

- Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания, содержащие перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости

Сведения о границах территории, в отношении которой подготовлен проект межевания, содержащие перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости приведены в таблице № 6. Координаты характерных точек границ территории, в отношении которой подготовлен проект межевания, определяются в соответствии с требованиями к точности определения координат характерных точек границ, установленных в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации для территориальных зон.

Таблица № 6

№ точки	Система координат МСК-29	
	X	Y
1	652074,79	2520006,69
2	651869,12	2519964,85
3	651897,60	2519821,62
4	652106,37	2519857,80
1	652074,79	2520006,69

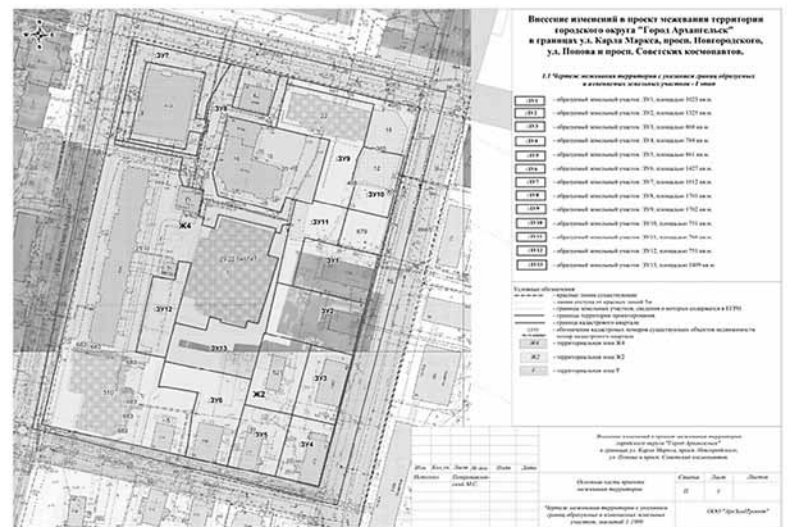
II. Чертежи межевания территории

Графическая часть основной части проекта межевания территории выполнена в составе следующего чертежа: чертеж межевания территории с указанием границ образуемых и изменяемых земельных участков (масштаб 1:1000) представлен в приложении № 1 к проекту внесения изменений в проект межевания территории.

На чертеже межевания отображены:

- границы существующих элементов планировочной структуры;
- красные линии, утвержденные в составе проекта планировки территории (приняты на основании проекта планировки центральной части муниципального образования «Город Архангельск» в части территории в границах ул. Серафимовича, просп. Советских космонавтов, ул. Выучейского, просп. Обводный канал, утвержденного распоряжением мэра города Архангельска от 20 декабря 2013 года № 4193р (с изменениями));
- линии отступа от красных линий в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений (в соответствии с Правилами землепользования и застройки муниципального образования «Город Архангельск» минимальный отступ зданий, строений, сооружений от красных линий вновь строящихся или реконструируемых зданий, строений, сооружений должен быть на расстоянии не менее пяти метров);
- границы образуемых и изменяемых земельных участков, условные номера образуемых земельных участков;
- границы публичных сервитутов.

ПРИЛОЖЕНИЕ
 к проекту внесения изменений
 в проект межевания территории
 в границах ул. Карла Маркса,
 просп. Новгородского, ул. Попова
 и просп. Советских космонавтов



ГЛАВА ГОРОДСКОГО ОКРУГА «ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК»

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 1 декабря 2023 г. № 6798р

О подготовке проекта внесения изменений в проект планировки района «Майская горка» муниципального образования «Город Архангельск» в границах элемента планировочной структуры: просп. Ленинградский и ул. Коммунальная площадью 16,99 га

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации:

- Принять решение о подготовке проекта внесения изменений в проект планировки района «Майская горка» муниципального образования «Город Архангельск» в границах элемента планировочной структуры: просп. Ленинградский и ул. Коммунальная площадью 16,99 га.
- Подготовить проект внесения изменений в проект планировки района «Майская горка» муниципального образования «Город Архангельск» в границах элемента планировочной структуры: просп. Ленинградский и ул. Коммунальная площадью 16,99 га.
- Утвердить прилагаемое задание на внесение изменений в проект планировки района «Майская горка» муниципального образования «Город Архангельск» в границах элемента планировочной структуры: просп. Ленинградский и ул. Коммунальная площадью 16,99 га.
- Определить, что физические или юридические лица вправе представлять свои предложения о порядке, сроках подготовки и содержании проекта внесения изменений в проект планировки района «Майская горка» муниципального образования «Город Архангельск» в границах элемента планировочной структуры: просп. Ленинградский и ул. Коммунальная площадью 16,99 га в департамент градостроительства Администрации городского округа «Город Архангельск» со дня опубликования настоящего распоряжения до момента назначения общественных обсуждений.
- Опубликовать распоряжение в газете «Архангельск – Город воинской славы» и на официальном информационном интернет-портале городского округа «Город Архангельск».
- Срок действия распоряжения – 12 месяцев с момента его опубликования в газете «Архангельск – Город воинской славы» и на официальном информационном интернет-портале городского округа «Город Архангельск».
- Контроль за исполнением распоряжения возложить на заместителя Главы городского округа «Город Архангельск» по инфраструктурному развитию Майорова А.К.

Глава городского округа
 «Город Архангельск»

Д.А. Морев

УТВЕРЖДЕНО
 распоряжением Главы
 городского округа
 «Город Архангельск»
 от 1 декабря 2023 г. № 6798р

ЗАДАНИЕ

на подготовку проекта внесения изменений в проект планировки района «Майская горка» муниципального образования «Город Архангельск» в границах элемента планировочной структуры: просп. Ленинградский и ул. Коммунальная площадью 16,99 га

- Вид документа (документации)
 Проект внесения изменений в проект планировки района «Майская горка» муниципального образования «Город Архангельск», утвержденный распоряжением мэра города Архангельска от 20 февраля 2015 года № 425р (с изменениями), в границах элемента планировочной структуры: просп. Ленинградский и ул. Коммунальная площадью 16,99 га (далее – проект внесения изменений в проект планировки района «Майская горка»).
- Технический заказчик
 Министерство имущества Архангельской области.
 Источник финансирования – внебюджетные средства.
- Разработчик документации
 Разработчик определяется техническим заказчиком.
- Основание для разработки документации
 Распоряжение Главы городского округа «Город Архангельск» от 4 декабря 2023 года № 6798р «О подготовке проекта внесения изменений в проект планировки района «Майская горка» муниципального образования «Город Архангельск» в границах элемента планировочной структуры: просп. Ленинградский и ул. Коммунальная площадью 16,99 га».
- Объект градостроительного планирования или застройки территории, его основные характеристики
 Элемент планировочной структуры: просп. Ленинградский и ул. Коммунальная расположен в территориальном округе Майская горка города Архангельска. Площадь территории в границах разработки проекта внесения изменений в проект планировки района «Майская горка» составляет 16,99 га.
 Размещение элемента планировочной структуры: просп. Ленинградский и ул. Коммунальная в соответствии со схемой, указанной в приложении № 1к настоящему заданию.
- Функциональные зоны согласно генеральному плану муниципального образования «Город Архангельск», утвержденному постановлением министерства строительства и архитектуры Архангельской области от 2 апреля 2020 года № 37-п (с изменениями), в границах которых разрабатывается проект внесения изменений в проект планировки района «Майская горка»:

ПРИЛОЖЕНИЕ № 2
к заданию внесения изменений в проект
планировки района «Майская горка»
муниципального образования «Город Архангельск»
в границах элемента планировочной структуры:
просп. Ленинградский и ул. Коммунальная
площадью 16,99 га

Таблица «Участки территории (зоны) планируемого размещения объектов»

№ участка на плане	№ объекта на плане	Виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства	Площадь участка, га	Предельные параметры участка				Наименование объекта	Показатели объекта			
				Плотность застройки, тыс. кв.м/га	Высота, м	Застроенность, %	Суммарная поэтажная площадь наземной части в габаритах наружных стен, тыс.кв.м		Использование подземного пространства	Гостевые приобъектные ангаражные (наземные), м/м	Примечания, емкость/мощность	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	

**ГЛАВА ГОРОДСКОГО ОКРУГА
«ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК»****РАСПОРЯЖЕНИЕ**

от 5 декабря 2023 г. № 6843р

О проведении общественных обсуждений проекта межевания территории городского округа «Город Архангельск» в границах части элемента планировочной структуры: ул. Дачная, Окружное шоссе, ул. Папанина и ул. Воронина В.И. площадью 10,5577 га

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом городского округа «Город Архангельск» и Положением об организации проведения общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории муниципального образования «Город Архангельск», утвержденным решением Архангельской городской Думы от 20 июня 2018 года № 688:

- Комиссии по землепользованию и застройке городского округа «Город Архангельск» подготовить и провести общественные обсуждения проекта межевания территории городского округа «Город Архангельск» в границах части элемента планировочной структуры: ул. Дачная, Окружное шоссе, ул. Папанина и ул. Воронина В.И. площадью 10,5577 га.
- Опубликовать распоряжение в газете «Архангельск – Город воинской славы» и на официальном информационном интернет-портале городского округа «Город Архангельск».
- Контроль за исполнением распоряжения возложить на заместителя Главы городского округа «Город Архангельск» по инфраструктурному развитию Майорова А.К.

**Глава городского округа
«Город Архангельск»****Д.А. Морев****ГЛАВА ГОРОДСКОГО ОКРУГА
«ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК»****РАСПОРЯЖЕНИЕ**

от 5 декабря 2023 г. № 6844р

О проведении общественных обсуждений проекта внесения изменений в проект планировки района «Майская горка» муниципального образования «Город Архангельск» в границах элемента планировочной структуры просп. Московского, ул. Полины Осипенко, ул. Прокопия Галушина, ул. Федора Абрамова, ул. Первомайской площадью 29,7615 га

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом городского округа «Город Архангельск» и Положением об организации проведения общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории муниципального образования «Город Архангельск», утвержденным решением Архангельской городской Думы от 20 июня 2018 года № 688:

- Комиссии по землепользованию и застройке городского округа «Город Архангельск» подготовить и провести общественные обсуждения проекта внесения изменений в проект планировки района «Майская горка» муниципального образования «Город Архангельск» в границах элемента планировочной структуры просп. Московского, ул. Полины Осипенко, ул. Прокопия Галушина, ул. Федора Абрамова, ул. Первомайской площадью 29,7615 га.
- В созданный для подготовки и проведения публичных слушаний организационный комитет замечаний и предложений к проекту решения Архангельской городской Думы «О внесении изменений и дополнений в Устав городского округа «Город Архангельск» не поступило.
- Контроль за исполнением распоряжения возложить на заместителя Главы городского округа «Город Архангельск» по инфраструктурному развитию Майорова А.К.

**Глава городского округа
«Город Архангельск»****Д.А. Морев****Итоговый документ
публичных слушаний по обсуждению проекта решения
Архангельской городской Думы «О внесении изменений и дополнений
в Устав городского округа «Город Архангельск»**

г. Архангельск

1 декабря 2023 года

Участники публичных слушаний по обсуждению проекта решения Архангельской городской Думы «О внесении изменений и дополнений в Устав городского округа «Город Архангельск» **о т м е ч а ю т:**

- Публичные слушания по обсуждению проекта решения Архангельской городской Думы «О внесении изменений и дополнений в Устав городского округа «Город Архангельск» проведены на основании постановления Главы городского округа «Город Архангельск» от 7 ноября 2023 года № 1852 «О назначении публичных слушаний по обсуждению проекта решения Архангельской городской Думы «О внесении изменений и дополнений в Устав городского округа «Город Архангельск» и в соответствии с Положением о публичных слушаниях на территории городского округа «Город Архангельск», утвержденным решением Архангельского городского Совета депутатов от 1 сентября 2005 года № 36.
- В созданный для подготовки и проведения публичных слушаний организационный комитет замечаний и предложений к проекту решения Архангельской городской Думы «О внесении изменений и дополнений в Устав городского округа «Город Архангельск» не поступило.
- В ходе публичных слушаний был заслушан и обсужден проект решения Архангельской городской Думы «О внесении изменений и дополнений в Устав городского округа «Город Архангельск».

Участники публичных слушаний р е ш и л и:

Одобрить проект решения Архангельской городской Думы «О внесении изменений и дополнений в Устав городского округа «Город Архангельск», опубликованный в газете «Архангельск – город воинской славы» 10 ноября 2023 года № 119 (1313). По итогам публичных слушаний составлен протокол, подписанный председательствующим и секретарем. В протоколе указаны дата и место проведения публичных слушаний, повестка дня, содержание выступлений.

**Председательствующий
публичных слушаний****А.Е. Герасимов****Секретарь
публичных слушаний****С.А. Глазачева****Оповещение о начале общественных обсуждений**

Комиссия по землепользованию и застройке городского округа «Город Архангельск» извещает о начале проведения общественных обсуждений проекта внесения изменений в проект планировки района «Майская горка» муниципального образования «Город Архангельск» в границах элемента планировочной структуры: просп. Ленинградского и ул. Коммунальной площадью 16,99 га.

Общественные обсуждения проводятся с 15 декабря 2023 года по 20 декабря 2023 года.

Проект внесения изменений в проект планировки района «Майская горка» муниципального образования «Город Архангельск» в границах элемента планировочной структуры: просп. Ленинградского и ул. Коммунальной площадью 16,99 га представлена:

1. На официальном информационном интернет-портале городского округа «Город Архангельск»: <https://www.arhcity.ru/?page=3029/0>

2. На экспозиции по адресу: официальный информационный интернет-портал Администрации городского округа «Город Архангельск» <https://www.arhcity.ru/?page=3029/0>.

Экспозиция проекта открыта с 15 декабря 2023 года на официальном сайте и проводится с 14:00 – 15 декабря 2023 года по 16:00 – 20 декабря 2023 года.

Консультации по экспозиции проекта по теме общественных обсуждений проводятся Юнищаной Александрой Николаевной согласно следующему графику:

кабинет	дата	время
каб. 510	19 декабря 2023 года	с 13 часов 30 минут до 15 часов 00 минут

В период проведения общественных обсуждений участники общественных обсуждений имеют право вносить предложения и замечания, касающиеся обсуждаемого проекта посредством:

- официального информационного интернет-портала городского округа «Город Архангельск»: адрес электронной почты: architect@arhcity.ru;

- письменно в адрес организатора общественных обсуждений: В.И.Ленина пл., д. 5, г. Архангельск, 163000;

Организатором общественных обсуждений является Комиссия по землепользованию и застройке городского округа «Город Архангельск».

Контактные данные организатора:
В.И.Ленина пл., д. 5, г. Архангельск, 163000;
тел/факс (8182) 60-74-84;
адрес электронной почты: architect@arhcity.ru.

Форма подачи предложений и (или) замечаний по документации: опубликована на официальном информационном интернет-портале городского округа «Город Архангельск»: <https://www.arhcity.ru/?page=3029/0>.

Оповещение о начале общественных обсуждений

Комиссия по землепользованию и застройке городского округа «Город Архангельск» извещает о начале проведения общественного обсуждения по проекту решения Главы городского округа «Город Архангельск» о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства (индивидуальный жилой дом) на земельном участке площадью 508 кв.м с кадастровым номером 29-22:070810:61, расположенном в территориальном округе Варавино-Фактория г. Архангельска на территории садоводческого некоммерческого товарищества Локомотив:

установление минимального процента застройки земельного участка 5,31 процента.

Общественные обсуждения проводятся с «15» декабря 2023 года по «20» декабря 2023 года.

Проект решения Главы городского округа «Город Архангельск» «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства (индивидуальный жилой дом) на земельном участке, расположенном в территориальном округе Варавино-Фактория г. Архангельска на территории садоводческого некоммерческого товарищества Локомотив» и информационные материалы по теме общественных обсуждений, включающие:

1.	Выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (земельный участок),
----	--

представлены с 15 декабря 2023 года:

1. На официальном информационном интернет-портале городского округа «Город Архангельск»: <http://www.arhcity.ru/?page=2418/0>.

2. На экспозиции по адресу: Администрация городского округа «Город Архангельск», г. Архангельск, пл. В.И. Ленина, д. 5, каб. 508.

Экспозиция открыта с «15» декабря 2023 года по «20» декабря 2023 года (с понедельника по пятницу, рабочие дни).

Часы работы экспозиции: с 9 часов 00 минут до 12 часов 00 минут и с 14 часов 00 минут до 15 часов 00 минут.

Консультации по экспозиции проекта по теме общественных обсуждений проводятся согласно следующему графику:

кабинет	дата	время
каб. 510, тел. 60-71-44 каб. 508, тел. 60-74-83	18.12.2023 г.	с 9 часов 00 минут до 12 часов 00 минут с 14 часов 30 минут до 15 часов 00 минут

В период проведения общественных обсуждений участники общественных обсуждений имеют право вносить предложения и замечания, касающиеся обсуждаемого проекта посредством:

- официального информационного интернет-портала городского округа «Город Архангельск»: адрес электронной почты: architect@arhcity.ru;

- письменно в адрес организатора общественных обсуждений: пл. В.И. Ленина, д. 5, г. Архангельск, 163000;

- записи в книге (журнале) учета посетителей в период работы экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях, и информационных материалов к проекту.

Организатором общественных обсуждений является Комиссия по землепользованию и застройке городского округа «Город Архангельск».

Контактные данные организатора: пл. В.И. Ленина, д. 5, г. Архангельск, 163000; тел/факс (8182) 60-74-66; адрес электронной почты: architect@arhcity.ru.

Форма подачи предложений и (или) замечания по проекту: опубликована на официальном информационном интернет-портале городского округа «Город Архангельск»: <http://www.arhcity.ru/?page=2418/0>.

Оповещение о начале общественных обсуждений

Комиссия по землепользованию и застройке городского округа «Город Архангельск» извещает о начале проведения общественного обсуждения по проекту решения Главы городского округа «Город Архангельск» о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства (ремонт автомобилей) на земельном участке площадью 61 кв.м с кадастровым номером 29-22:022101:605, расположенного в Соломбальском территориальном округе г. Архангельска по Маймаксанскому шоссе:

установление минимального размера земельного участка - 61 кв. м.

Общественные обсуждения проводятся с «15» декабря 2023 года по «20» декабря 2023 года.

Проект решения Главы городского округа «Город Архангельск» «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства на земельном участке, расположенном в Соломбальском территориальном округе г. Архангельска по Маймаксанскому шоссе» и информационные материалы по теме общественных обсуждений, включающие:

1.	Схема планировочной организации земельного участка на кадастровом плане территории,
2.	Выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (земельный участок),

представлены с 15 декабря 2023 года:

1. На официальном информационном интернет-портале городского округа «Город Архангельск»: <http://www.arhcity.ru/?page=2418/0>.

2. На экспозиции по адресу: Администрация городского округа «Город Архангельск», г. Архангельск, пл. В.И. Ленина, д. 5, каб. 508.

Экспозиция открыта с «15» декабря 2023 года по «20» декабря 2023 года (с понедельника по пятницу, рабочие дни).

Часы работы экспозиции: с 9 часов 00 минут до 12 часов 00 минут и с 14 часов 00 минут до 15 часов 00 минут.

Консультации по экспозиции проекта по теме общественных обсуждений проводятся согласно следующему графику:

кабинет	дата	время
каб. 510, тел. 60-71-44 каб. 508, тел. 60-74-83	18.12.2023 г.	с 9 часов 00 минут до 12 часов 00 минут с 14 часов 30 минут до 15 часов 00 минут

В период проведения общественных обсуждений участники общественных обсуждений имеют право вносить предложения и замечания, касающиеся обсуждаемого проекта посредством:

- официального информационного интернет-портала городского округа «Город Архангельск»: адрес электронной почты: architect@arhcity.ru;

- письменно в адрес организатора общественных обсуждений: пл. В.И. Ленина, д. 5, г. Архангельск, 163000;

- записи в книге (журнале) учета посетителей в период работы экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях, и информационных материалов к проекту.

Организатором общественных обсуждений является Комиссия по землепользованию и застройке городского округа «Город Архангельск».

Контактные данные организатора: пл. В.И. Ленина, д. 5, г. Архангельск, 163000; тел/факс (8182) 60-74-66; адрес электронной почты: architect@arhcity.ru.

Форма подачи предложений и (или) замечания по проекту: опубликована на официальном информационном интернет-портале городского округа «Город Архангельск»: <http://www.arhcity.ru/?page=2418/0>.

Оповещение о начале общественных обсуждений

Комиссия по землепользованию и застройке городского округа «Город Архангельск» извещает о начале проведения общественного обсуждения по проекту решения Главы городского округа «Город Архангельск» о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства (среднеэтажный жилой дом) на земельном участке площадью 473 кв.м с кадастровым номером 29-22:050509:9, расположенном в Ломоносовском территориальном округе г. Архангельска по проспекту Новгородскому, 91:

установление минимального размера земельного участка 473 кв. м.

Общественные обсуждения проводятся с «15» декабря 2023 года по «20» декабря 2023 года.

Проект решения Главы городского округа «Город Архангельск» «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства (среднеэтажный жилой дом) на земельном участке, расположенном в Ломоносовском территориальном округе г. Архангельска по проспекту Новгородскому» и информационные материалы по теме общественных обсуждений, включающие:

1.	Схема планировочной организации земельного участка на кадастровом плане территории,
2.	Выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (земельный участок),

представлены с 15 декабря 2023 года:

1. На официальном информационном интернет-портале городского округа «Город Архангельск»: <http://www.arhcity.ru/?page=2418/0>.

2. На экспозиции по адресу: Администрация городского округа «Город Архангельск», г. Архангельск, пл. В.И. Ленина, д. 5, каб. 508.

Экспозиция открыта с «15» декабря 2023 года по «20» декабря 2023 года (с понедельника по пятницу, рабочие дни).

Часы работы экспозиции: с 9 часов 00 минут до 12 часов 00 минут и с 14 часов 00 минут до 15 часов 00 минут.

Консультации по экспозиции проекта по теме общественных обсуждений проводятся согласно следующему графику:

кабинет	дата	время
каб. 510, тел. 60-71-44 каб. 508, тел. 60-74-83	18.12.2023 г.	с 9 часов 00 минут до 12 часов 00 минут с 14 часов 30 минут до 15 часов 00 минут

В период проведения общественных обсуждений участники общественных обсуждений имеют право вносить предложения и замечания, касающиеся обсуждаемого проекта посредством:

- официального информационного интернет-портала городского округа «Город Архангельск»: адрес электронной почты: architect@arhcity.ru;

- письменно в адрес организатора общественных обсуждений: пл. В.И. Ленина, д. 5, г. Архангельск, 163000;

- записи в книге (журнале) учета посетителей в период работы экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях, и информационных материалов к проекту.

Организатором общественных обсуждений является Комиссия по землепользованию и застройке городского округа «Город Архангельск».

Контактные данные организатора: пл. В.И. Ленина, д. 5, г. Архангельск, 163000; тел/факс (8182) 60-74-66; адрес электронной почты: architect@arhcity.ru.

Форма подачи предложений и (или) замечания по проекту: опубликована на официальном информационном интернет-портале городского округа «Город Архангельск»: <http://www.arhcity.ru/?page=2418/0>.

Оповещение о начале общественных обсуждений

Комиссия по землепользованию и застройке городского округа «Город Архангельск» извещает о начале проведения общественного обсуждения по проекту решения Главы городского округа «Город Архангельск» о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка площадью 473 кв.м с кадастровым номером 29-22:050509:9, объекта капитального строительства площадью 594,9 кв.м с кадастровым номером 29-22:050509:95, расположенных в Ломоносовском территориальном округе г. Архангельска по проспекту Новгородскому, 91:

«Среднеэтажная жилая застройка» (код (числовое обозначение) вида разрешенного использования земельного участка по классификатору видов разрешенного использования земельных участков, утвержденному приказом Росреестра от 10 ноября 2020 года № П1/0412 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков», - 2.5).

Общественные обсуждения проводятся с «15» декабря 2023 года по «20» декабря 2023 года.

Проект решения Главы городского округа «Город Архангельск» «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, объекта капитального строительства, расположенных в Ломоносовском территориальном округе г. Архангельска по проспекту Новгородскому» и информационные материалы по теме общественных обсуждений, включающие:

1.	Схема планировочной организации земельного участка на кадастровом плане территории,
2.	Выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (земельный участок),

представлены с 15 декабря 2023 года:

1. На официальном информационном интернет-портале городского округа «Город Архангельск»: <http://www.arhcity.ru/?page=2418/0>.

2. На экспозиции по адресу: Администрация городского округа «Город Архангельск», г. Архангельск, пл. В.И. Ленина, д. 5, каб. 508.

Экспозиция открыта с «15» декабря 2023 года по «20» декабря 2023 года (с понедельника по пятницу, рабочие дни).

Часы работы экспозиции: с 9 часов 00 минут до 12 часов 00 минут и с 14 часов 00 минут до 15 часов 00 минут. Консультации по экспозиции проекта по теме общественных обсуждений проводятся согласно следующему графику:

Table with 3 columns: кабинет, дата, Время

В период проведения общественных обсуждений участники общественных обсуждений имеют право вносить предложения и замечания, касающиеся обсуждаемого проекта посредством: - официального информационного интернет-портала городского округа «Город Архангельск»;

Оповещение о начале общественных обсуждений

Комиссия по землепользованию и застройке городского округа «Город Архангельск» извещает о начале проведения общественного обсуждения по проекту решения Главы городского округа «Город Архангельск» о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства (индивидуальный жилой дом) на земельном участке площадью 2030 кв. м с кадастровым номером 29.16:080801.1655, расположенном в территориальном округе Варавино-Фактория г. Архангельска территория КИЗ Силикат 1-я линия.

Представлены с 15 декабря 2023 года: 1. На официальном информационном интернет-портале городского округа «Город Архангельск»: http://www.arhcity.ru/?page=2418/0.

Table with 1 column: 1. Схема планировочной организации земельного участка на кадастровом плане территории.

представлены с 15 декабря 2023 года: 1. На официальном информационном интернет-портале городского округа «Город Архангельск»: http://www.arhcity.ru/?page=2418/0.

Table with 3 columns: кабинет, дата, Время

В период проведения общественных обсуждений участники общественных обсуждений имеют право вносить предложения и замечания, касающиеся обсуждаемого проекта посредством: - официального информационного интернет-портала городского округа «Город Архангельск»;

Оповещение о начале общественных обсуждений

Комиссия по землепользованию и застройке городского округа «Город Архангельск» извещает о начале проведения общественного обсуждения по проекту решения Главы городского округа «Город Архангельск» о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка площадью 269 кв. м в кадастровом квартале 29.22:030606, расположенного в Северном территориальном округе г. Архангельска по ул. Богового В.Г.:

Table with 1 column: 1. Выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (земельный участок).

представлены с 15 декабря 2023 года: 1. На официальном информационном интернет-портале городского округа «Город Архангельск»: http://www.arhcity.ru/?page=2418/0.

Table with 3 columns: кабинет, дата, Время

В период проведения общественных обсуждений участники общественных обсуждений имеют право вносить предложения и замечания, касающиеся обсуждаемого проекта посредством: - официального информационного интернет-портала городского округа «Город Архангельск»;

Оповещение о начале общественных обсуждений

Комиссия по землепользованию и застройке городского округа «Город Архангельск» извещает о начале проведения общественного обсуждения по проекту решения Главы городского округа «Город Архангельск» о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельных участков площадью 249 кв. м и 120 кв. м в кадастровом квартале 29.22:030603, расположенных в Северном территориальном округе г. Архангельска по ул. Богового В.Г.:

Table with 1 column: 1. Схема планировочной организации земельного участка на кадастровом плане территории

представлены с 15 декабря 2023 года: 1. На официальном информационном интернет-портале городского округа «Город Архангельск»: http://www.arhcity.ru/?page=2418/0.

Table with 3 columns: кабинет, дата, Время

В период проведения общественных обсуждений участники общественных обсуждений имеют право вносить предложения и замечания, касающиеся обсуждаемого проекта посредством: - официального информационного интернет-портала городского округа «Город Архангельск»;

Table with 3 columns: Обозначение (номер) характерной точки, Перечень координат характерных точек в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости, X, Y. Rows 1-4.

- установление минимального размера земельного участка 5 400 кв. м.

Заместитель председателя комиссии по землепользованию и застройке городского округа «Город Архангельск»

Е.В. Писаренко

Извещение о предоставлении земельного участка для индивидуального жилищного строительства

Департамент градостроительства Администрации городского округа «Город Архангельск» извещает о возможности предоставления земельного участка в кадастровом квартале 29:22:040901, расположенного Октябрьском территориальном округе г. Архангельска по ул. Береговой площадью 1 120 кв. м, для индивидуального жилищного строительства согласно представленной схеме расположения земельного участка.

Граждане, заинтересованные в предоставлении данного земельного участка для вышеуказанных целей, имеют право в течение тридцати дней со дня опубликования и размещения извещения подать заявление о намерении участвовать в аукционе на право заключения договора аренды данного земельного участка.

Граждане имеют право подать заявление:

- на адрес электронной почты департамента градостроительства Администрации городского округа «Город Архангельск»: architect@arhcitu.ru;
- почтовым отправлением на адрес: 163000, г. Архангельск, пл. В.И. Ленина, д. 5, департамент градостроительства Администрации городского округа «Город Архангельск».

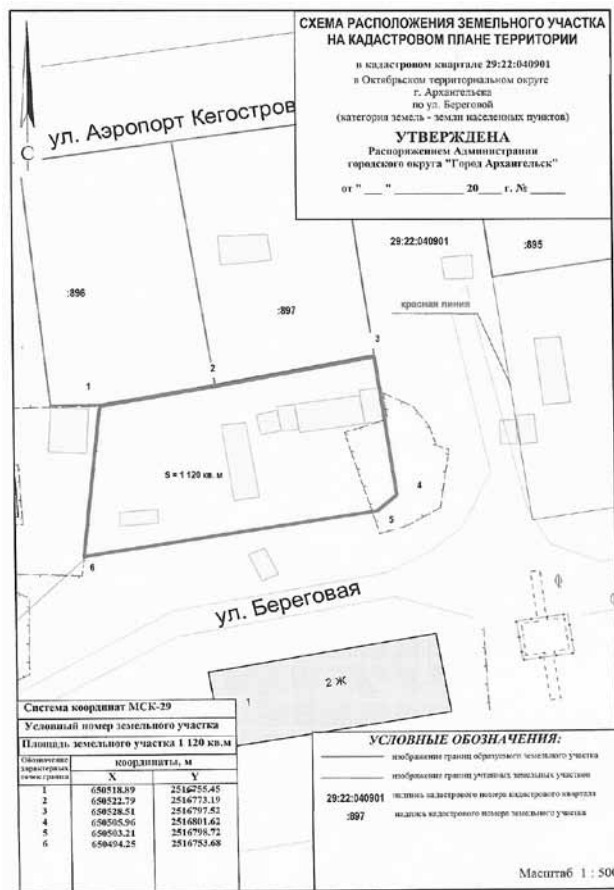
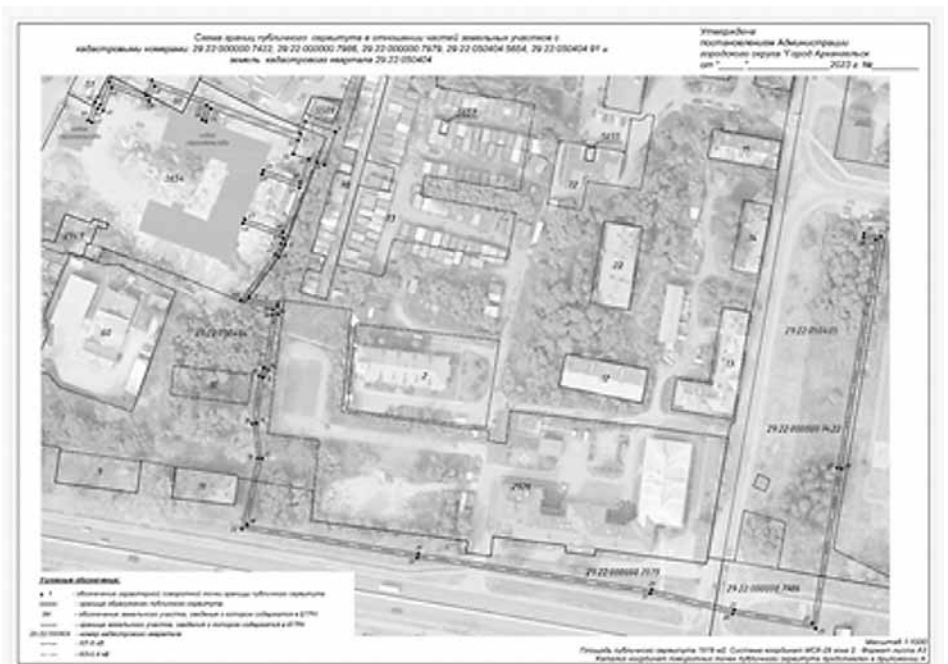


Table with 5 columns: №, X, Y, Категория земель, Вид разрешенного использования. It lists various land plots and their characteristics.

Table with 5 columns: №, X, Y, Категория земель, Вид разрешенного использования. It lists various land plots and their characteristics.

ИТОГОВЫЙ ДОКУМЕНТ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ ПО ОБСУЖДЕНИЮ ПРОЕКТА РЕШЕНИЯ АРХАНГЕЛЬСКОЙ ГОРОДСКОЙ ДУМЫ «О ГОРОДСКОМ БЮДЖЕТЕ НА 2024 ГОД И НА ПЛАНОВЫЙ ПЕРИОД 2025 И 2026 ГОДОВ»

г. Архангельск 27 ноября 2023 года

Участники публичных слушаний по обсуждению проекта решения Архангельской городской Думы «О городском бюджете на 2024 год и на плановый период 2025 и 2026 годов» отмечают:

- 1. Публичные слушания по проекту решения Архангельской городской Думы «О городском бюджете на 2024 год и на плановый период 2025 и 2026 годов» проведены на основании постановления Главы городского округа «Город Архангельск» от 23 октября 2023 года № 1715 и в соответствии с Положением о публичных слушаниях на территории городского округа «Город Архангельск», утвержденным решением Архангельского городского Совета депутатов от 1 сентября 2005 года № 36.
2. Проект решения Архангельской городской Думы «О городском бюджете на 2024 год и на плановый период 2025 и 2026 годов» опубликован в газете «Архангельск – Город воинской славы» от 3 ноября 2023 года № 117 (1311) и размещен на официальном информационном интернет-портале городского округа «Город Архангельск».
3. В организационный комитет по подготовке и проведению публичных слушаний по проекту решения Архангельской городской Думы «О городском бюджете на 2024 год и на плановый период 2025 и 2026 годов» в сроки, установленные постановлением Главы городского округа «Город Архангельск» от 23 октября 2023 года № 1715, поступили предложения от жителей города Архангельска Дреко В.С. и Малахова В.Е. (согласно Приложению к итоговому документу публичных слушаний).

В ходе публичных слушаний: заслушан доклад директора департамента финансов Администрации городского округа «Город Архангельск» Лычевой В.А. о городском бюджете на 2024 год и на плановый период 2025 и 2026 годов; заслушаны выступления участников публичных слушаний: Базановой С.О., Шемелина М.А., Ганущенко А.В.; обсужден проект решения Архангельской городской Думы «О городском бюджете на 2024 год и на плановый период 2025 и 2026 годов».

Участники публичных слушаний решили: 1. Рекомендовать к принятию проект решения Архангельской городской Думы «О городском бюджете на 2024 год и на плановый период 2025 и 2026 годов». 2. Опубликовать итоговый документ в газете «Архангельск – Город воинской славы» и на официальном информационном интернет-портале городского округа «Город Архангельск».

По итогам публичных слушаний составлен протокол, подписанный председательствующим и секретарем. В протоколе указаны дата и место проведения публичных слушаний, количество участников, повестка дня, содержание выступлений участников публичных слушаний.

Председательствующий публичных слушаний Д.В. Шапошников
Секретарь публичных слушаний Е.С. Пономарева

Приложение к итоговому документу публичных слушаний по проекту решения Архангельской городской Думы «О городском бюджете на 2024 год и на плановый период 2025 и 2026 годов»

ТАБЛИЦА предложений к проекту решения Архангельской городской Думы «О городском бюджете на 2024 год и на плановый период 2025 и 2026 годов», вынесенного на публичные слушания 27 ноября 2023 года

Table with 4 columns: № п/п, Дата поступления предложения, Текст предложения, Автор предложения. Rows 1-3.

Сообщение о возможном установлении публичного сервитута в целях строительства и эксплуатации линейного объекта электросетевого хозяйства (Кабельная линия КЛ-6 кВ от РП-6 кВ, БКТП-6/0,4, КЛ-0,4 кВ для электроснабжения электроустановки многоквартирного жилого дома по адресу: г. Архангельск, Ломоносовском территориальном округе, ул. Коммунальная, д. 6)

Table with 2 columns: Вопросы, Ответы. Contains 7 rows of questions and answers regarding the public utility.

Графическое описание местоположения границ публичных сервитутов с указанием координат характерных точек границ публичного сервитута.

Наказать рублем

В областном Собрании депутатов рассмотрели инициативы по внесению изменений в областную закон «Об административных правонарушениях».



Предлагается снизить административное давление на предпринимателей, несущих ответственность за содержание фасадов зданий и рекламных конструкций.

– Складывается ситуация, когда представители власти зачастую не могут привлечь к ответственности вандалов, портящих внешний вид имущества предпринимателей. Но при этом приходят к владельцам конструкций, обязывая их восстановить внешний вид, а также могут привлечь их к ответственности и наложить штрафные санкции, – рассказал уполномоченный при губернаторе Архангельской области по защите прав предпринимателей **Иван Кулявцев**.

При этом мониторинг законодательства в других регионах показывает, что размеры штрафов за ненадлежащее содержание рекламных и информационных конструкций в Архангельской области одни из самых больших в стране – от 50 тысяч до 100 тысяч рублей.

В большинстве субъектов они варьируются от 10 тысяч до 50 тысяч рублей. Сильнее всего наказывают рублем в Москве – штраф от 500 тысяч, в Московской и Вологодской областях – от 100 тысяч рублей.

За наклеивание объявлений и самовольное нанесение надписей и рисунков физических лиц в Поморье могут оштрафовать на сумму от 1 тысячи до 5 тысяч рублей, что тоже несколько выше, чем в других регионах.

Для собственников, не устранивших надписи на фасадах жилых зданий, в других субъектах РФ (республики Коми и Карелия, Томская, Вологодская, Липецкая области) введена такая санкция, как предупреждение, в законе Архангельской области ее нет. Штраф за такое правонарушение составит 15 – 30 тысяч рублей.

По итогам заседания члены комитета решили разработать проект областного закона «О внесении изменений в статьи 7.5 и 7.13 областного закона «Об административных правонарушениях».

– Для собственников, не удаляющих надписи на фасадах зданий, мы предлагаем предусмотреть предупреждение, как это сделано в других регионах. Это даст владельцам зданий время для устранения нарушений. Кроме того, предлагаем снизить размер штрафов за ненадлежащее содержание рекламных и информационных конструкций до 20 – 40 тысяч рублей, – рассказал председатель комитета областного Собрания по собственности и предпринимательству **Александр Федорков**.

Ожидается, что законопроект будет внесен на февральскую сессию регионального парламента.

Подарим детям Новый год!

В администрации города проходит предновогодняя благотворительная акция «Подарим детям Новый год!».

Акция уже стала доброй традицией. Ежегодно в ней принимают активное участие сотрудники структурных подразделений администрации, муниципальных учреждений и предприятий города.

Цель акции – подарить новогоднюю радость детям из семей, находящихся в трудной жизненной ситуации.

В здании администрации Архангельска по адресу: пл. Ленина, 5, на площадке центральной лестницы установлен специальный куб с надписью «Подарим детям Новый год!». Оказать помощь детям может любой желающий. Подарить можно все, что будет интересно ребенку: сладости, игрушки, наборы для творчества и т. д.

Подарки, собранные в рамках акции, будут переданы региональной общественной организации «Приемная семья», активисты которой вручат их семьям с детьми, находящимся в трудной жизненной ситуации.

Акция продлится до 12 декабря.

Хранители морской истории



30 лет назад в результате приватизации Северного морского пароходства музей получил статус государственного бюджетного учреждения и свое нынешнее название – Северный морской.

Музей, основанный ветеранами-морьяками, среди которых были самые заслуженные люди во главе с И. Т. Климовской, еще в 1970 году, долгие годы являлся важной частью публичной деятельности Северного морского пароходства.

На рубеже 1980–1990-х годов музей обрел свое постоянное место на набережной имени В. И. Ленина (с 1991 года – набережная Северной Двины) в здании быв-



шего Архангельского морского вокзала.

В 1990 году была открыта большая экспозиция, раскрывающая многовековую историю северного мореплавания и кораблестроения.

Огромные усилия для развития музея приложили его бывшие руководители Ю. И. Колмаков и С. В. Терентьев. Сложнейший период реорганизации, связанный со смелой инициативой, ставшей

Музей основан ветеранами-морьяками, среди которых были самые заслуженные люди

следствием приватизации СМП, и переходом под крыло государства, музей пережил при **Татьяне Сергеевне Матвеевой**, с которой, к сожалению, мы недавно простились.

В XXI век музей вступил с новым руководителем – Т. А. Масловой, проработавшей в этой должности почти 15 лет.

Именно на период ее руководства пришлось эпоха большого ремонта и создания новой экспозиции «Тысячелетие северного мореплавания». Татьяну Александровну сменил Р. В. Боднарук – опытный руководитель, нынешний директор областного Дома народного творчества. Наконец, с 2016 года директором музея является **Евгений Тенетов**.

Естественно, в Северном морском музее все эти годы трудилось множество замечательных сотрудников – специалистов учетно-фондового, административно-хозяйственного, бухгалтерского, методического, научно-исследовательского и других важных секторов.



газета
«Архангельск – Город воинской славы»

№ 130 (1324) от 08.12.2023 16+

И. о. главного редактора:
Е. Е. УДАЛКИН

Учредитель: Администрация городского округа «Город Архангельск»
Адрес издателя, редакции: 163000, г. Архангельск, пр. Троицкий, 61, 3–й этаж.
Издатель: МУ «Информационно-издательский центр»

Газета зарегистрирована в Управлении Федеральной службы по надзору в сфере связи, информационных технологий и массовых коммуникаций по Архангельской области и Ненецкому автономному округу. Свидетельство ПИ № ТУ 29–00259 от 11.03.2011

Перепечатка материалов без согласия редакции не допускается.

Телефон редакции:21–42–83

→ Отпечатано в ООО «Типография «Правда Севера».

163002, г. Архангельск, пр. Новгородский, 32.

→ Заказ № 3108. Подписано в печать: по графику 18:00,

фактически 18:00. Тираж номера 1000 экз.

→ Выходит три раза в неделю. Распространяется бесплатно.

→ Позиция авторов материалов не всегда совпадает с позицией редакции.

→ Ответственность за достоверность рекламы несет рекламодатель. Рекламуемые товары и услуги подлежат обязательной сертификации в случаях, предусмотренных законом.

→ Партнерский материал – публикация, не являющаяся рекламой, подготовленная в сотрудничестве с предприятиями и организациями в рамках коммерческих или спонсорских договоров